

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

OBJEDNÁVATEĽ: Obec Stankovany

Sídlo: Stankovany 133, 034 92
Registovaná:
Zastúpenie: Obecný úrad, v zast. Judr. Vladimír Urban Phd - starosta
IČO :00315761
DIČ:2020589736
Bankové spojenie: Prima banka a.s. Ružomberok
Číslo účtu:8311405001/5600

OBEC STANKOVANY	
Evid. číslo R2021/000453	Číslo správy S2021/001
Došlo dňa: - 3. 11. 2021	
Registračná značka:	Číslo hodnoty: Miesto uloženia:
Prílohy:	Výbavuje: URBA

ZHOTOVITEĽ: GOODWORK s.r.o.

Sídlo: 034 82 Lúčky
Registovaná: Okresný súd Žilina vložka č.59758/L
Zastúpená: Ján Samek - konateľ
IČO: 47360119
DIČ: 2023840962
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

1. Úvodné ustanovenia

- i.1. V zmysle § 262 Obchodného zákonníka sa zmluvné strany dohodli, že ich vzťah sa spravuje Obchodným zákonníkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“).
- i.2. Pokiaľ nie je v tejto zmluve a v jej platných prílohách dojednané inak, na záväzkový vzťah vyplývajúci z tejto zmluvy sa v plnom rozsahu vzťahuje OZ.
- i.3. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, na vzťah vyplývajúci z tejto zmluvy sa vzťahujú v plnom rozsahu ustanovenia Obchodného zákonníka. Vzťahy upravené touto zmluvou, ako aj vzťahy z nej vzniknuté sa spravujú výhradne Slovenským právnym poriadkom. Spory vzniknuté z tohto právneho vzťahu sa riadia výhradne Slovenským právnym poriadkom.

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať stavebné práce: 1/Zhotovenie základových pásov
- 2.2. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je cenová ponuka Výkaz výmer zaslaná zhotoviteľom na emailovú adresu objednávateľa dňa2021. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie.
- 2.3. Dielom sa rozumie dodávka diela v kvalite zodpovedajúcej príslušným platným normám STN, všeobecne záväzným nariadeniam, vyhláškam, zákonom a montážnym manuálom príslušných výrobcov prípadných súčastí diela, ktoré zhotoviteľ nevyrába vo svojej réžii.
- 2.4. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zrealizovať dielo podľa bodu 2.1. až 2.5
- 2.5. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo dohodnutú v článku 4 odsek 4.1. tejto zmluvy spôsobom a v termínoch, ktoré sú dohodnuté v článku 4 odsek 4.2. tejto zmluvy.
- 2.6. Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri plnení záväzku zhotoviteľa týkajúceho sa predmetu zmluvy.

3. Vykonanie diela, čas plnenia

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, na vykonanie diela, čas plnenia, povinnosti zhotoviteľa, povinnosti objednávateľa, zodpovednosť za vady, termíny a záruku sa vzťahujú ustanovenia OZ v plnom rozsahu.
- 3.2. Dielo bude vykonané do 3 kalendárnych dní od prebratia staveniska
- 3.3. Presný termín začatia montáže oznámi zhotoviteľ objednávateľovi (na základe ich vzájomnej dohody) najmenej 3 dni vopred.

- 3.4. Kontaktná adresa objednávateľa pre písomný styk (napr. oznámenie termínu začatia montáže) je nasledovná, vidiť hlavičku.

4. Cena za dielo

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela **1499,32** euro bez dph
- 4.2. Dohodnutá cena za dielo špecifikovaná touto zmluvou bude vyplácaná v nasledovných splátkach:

Záloha bude zaplatená objednávateľom na základe vystavenej faktúry do 7 kalendárnych dní. Konečná faktúra bude vystavená zhotoviteľom za každé dielo zvlášť po tom ako dielo bude prebraté investorom bez vád a nedorobkov. Doba splatnosti vystavených faktúr je 7 dní. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturovať sa bude podľa skutočného množstva vykonaných prác v zmysle jednotkových cien, ktoré sú prílohou tejto zmluvy. Zaplatením sa rozumie pripísanie prostriedkov na účet zhotoviteľa.

5. Platobné podmienky

- 5.1. Cena za dielo bude zaplatená bezhotovostným prevodom na bankový účet zhotoviteľa.
- 5.2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na zaplatenie čiastkovej ceny za dielo na základe prebratia stavebných prác investorom, a to v rozsahu prác a dodávok, ktoré boli schválené v príslušnej Zmluve o dielo.
- 5.3. Faktúra bude vystavená v dvoch identických vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie je určené pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.

6. Všeobecné ustanovenia

- 6.1. Zhotoviteľ diela môže vykonaním diela alebo jeho časti poveriť inú osobu. Pri vykonávaní diela, alebo jeho časti inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne v rozsahu a kvalite dohodnutej v uzatvorenej zmluve o dielo.

7. Povinnosti zhotoviteľa

- 7.1. Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo s maximálnou odbornou starostlivosťou, podľa pokynov objednávateľa a v súlade s jeho záujmami, ktoré sú mu známe, a to tak, aby vykonanie diela v plnom rozsahu zodpovedalo špecifikácii uvedenej v prílohe č. 1 k tejto zmluve a aby vykonané dielo bolo v súlade so všetkými všeobecne záväznými právnymi predpismi a slovenskými technickými normami. Pri vykonávaní diela môže používať len také výrobky, ktoré spĺňajú všetky podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi a slovenskými technickými normami a ktoré majú všetky potrebné certifikáty.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi alebo ním určenej tretej osobe priebežnú kontrolu vykonávania diela.
- 7.3. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela alebo jeho časti tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Pri vykonávaní diela alebo jeho časti treťou osobou má zhotoviteľ rovnakú zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
- 7.4. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez vopred daného písomného súhlasu objednávateľa využívať v prospech tretích osôb žiadne podklady a informácie poskytnuté objednávateľom.
- 7.5. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ povinný urobiť všetky opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako i všetkých rozumných zásad správania sa na stavenisku tak, aby nedochádzalo k škodám na zdraví a majetku.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby na stavenisko nemali prístup žiadne nepovolané osoby, najmä je povinný umiestniť na stavenisko primerané upozornenia, prípadne vykonať aj ďalšie potrebné opatrenia, aby nepovolané osoby pri vstupe na miesta, kde by mohlo dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, museli prekonať prekážky, ktoré musia byť primerané povahe možného nebezpečenstva (najmä osadiť tabule zakazujúce vstup na stavenisko). Za nepovolané osoby sa nepovažujú členovia štatutárnych orgánov a zamestnanci zmluvných strán alebo ich zmluvných partnerov, iné osoby poverené niektorou zo zmluvných strán na činnosť súvisiacu s vykonávaním diela, ďalej osoby vykonávajúce z poverenia orgánov štátnej správy štátny dozor, štátny stavebný dohľad alebo dozor, dohľad, inšpekciu alebo kontrolu podľa zákona.
- 7.7. Zhotoviteľ prehlasuje, že zabezpečí dostatočný počet kvalifikovaných pracovníkov, aby dielo bolo dokončené včas podľa čl.3 bod 2 tejto zmluvy a budú oboznámení a vyškolení aktuálnymi smernicami BOZP.

8. Povinnosti objednávateľa

- 8.1. Objednávateľ je povinný prevziať predmet plnenia podľa uzatvorenej Zmluvy o dielo najneskôr do 3 dní od písomného oznámenia zhotoviteľa o dokončení diela.
- 8.2. Objednávateľ je povinný zistené závady na predmete plnenia bez zbytočného odkladu ihneď po ich zistení písomne oznámiť zhotoviteľovi.
- 8.3. Správa o závadách predmetu plnenia bude obsahovať:
 - identifikáciu zmluvy,
 - kópiu preberacieho protokolu.
 - miesto stavby,
 - konkrétny popis nedostatkov (ako sa prejavujú),
 - dátum.
- 8.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade reklamácie (s výnimkou hrozacej škody veľkého rozsahu na diele a zariadení) nebude reklamované vady odstraňovať sám, alebo prostredníctvom tretích osôb.
- 8.5. Objednávateľ bude zhotoviteľovi včas oznamovať všetky nové skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na riadne vykonanie diela.
- 8.6. Objednávateľ určí v tejto zmluve kontaktnú osobu, ktorá bude splnomocnená v jeho mene podpisovať a preberať dielo a jeho jednotlivé časti a súčasti.
- 8.7. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie diela, a to aj prostredníctvom ním určenej tretej osoby, viď bod 8.6.
- 8.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi bude poskytovať nevyhnutnú súčinnosť, ktorá je potrebná na riadne vykonanie diela.

9. Zodpovednosť za vady, termíny a záruka

- 9.1. V prípade, že objednávateľ zapríčiní posunutie termínu plnenia a zhotoviteľovi to spôsobí zvýšené náklady na realizáciu predmetu plnenia, je zhotoviteľ oprávnený vyfakturovať tieto náklady objednávateľovi.
- 9.2. V prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní s termínom plnenia z titulu vyššej moci:
 - teplota vzduchu nižšia ako -5 °C,
 - sila vetra nad 8 m/s,
 - poveternostné vplyvy - dážď, sneh,
 - legislatívne a administratívne zmeny (napr. štrajky tretích osôb, nezjazdnosť komunikácii, pandémie Covid a iné),
 - záplavy, veterná alebo snehová kalamita,
 - požiar, havária atď.,nebude to považované za porušenie platnej Zmluvy o dielo. Po ukončení vplyvov vyššej moci, zhotoviteľ oznámi objednávateľovi okamžité pokračovanie stavebných prác.
- 9.3. Zhotoviteľ prehlasuje podpisom tejto zmluvy, že má na predmet plnenia tejto zmluvy uzatvorené poistenie pre všetky druhy zodpovednosti za škodu.
- 9.4. Viditeľné vady je objednávateľ povinný reklamovať pred prevzatím predmetu plnenia a tieto vyznačiť v preberacom protokole. V prípade, že viditeľné vady nie sú uvedené v preberacom protokole, objednávateľ stráca nárok po odovzdaní predmetu plnenia reklamovať viditeľné vady.
- 9.5. Skryté vady, ktoré nebolo možné identifikovať v čase uzatvárania preberacieho protokolu je možné reklamovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať v zmysle reklamačného poriadku platného v čase odovzdania diela.
- 9.6. Zhotoviteľ poskytuje záruku na predmet plnenia .60... mesiacov .
- 9.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady a akosť predmetu plnenia na ktoré sa vzťahuje záruka, ak tieto boli spôsobené vonkajšími udalosťami, prípadne objednávateľom, alebo nesprávnym používaním prípadne používaním na iné účely ako na účel pre ktorý bol predmet plnenia určený.
- 9.8. Objednávateľ nemôže odstrániť závalu sám resp. treťou osobou, môže tak urobiť len s písomným súhlasom zhotoviteľa. V opačnom prípade zhotoviteľ nepreberá zodpovednosť za kvalitu prevedenia opravy a zaniká záruka podľa tejto zmluvy. Táto povinnosť objednávateľa neplatí v prípade, že zhotoviteľa vyzval podľa tejto zmluvy na odstránenie závady a on sa v stanovenom termíne (30 kalendárnych dní) nedostavil).

10. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Zmluvné strany prehlasujú, že sú si vedomé, že prípadné ústne dohody, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve a v jej platných prílohách a prípadných dodatkoch nebudú brané do úvahy. Podmienky dohodnuté v tejto zmluve

je možné meniť len písomne a to len formou dodatku k tejto zmluve. Dodatok a prílohy k tejto zmluve sú platné a účinné len vtedy, keď je každé ich vyhotovenie opatrené podpismi oboch zmluvných strán.

10.2. Táto zmluva je platná a účinná odo dňa jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.

10.3. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.

10.4. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že zmluva bola uzatvorená po vzájomnom dojednaní podľa ich vôle, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jeho obsahom ju vlastnoručne obidve zmluvné strany v zastúpení oprávnených osôb aj podpísali.

10.5. Ustanovenia tejto zmluvy ako aj spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou, jej dodatkami a ďalšími nadväzujúcimi zmluvami sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky.

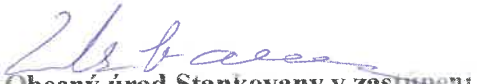
Ružomberok, dňa 19.10.2021

Goodwork s.r.o.

Ján Samek – konateľ

L
fi

r.o.
Lúčky
9
10962


Obecný úrad Stankovany v zastúpení
Judr. Vladimír Urban PhD
- Starosta obce
objednávateľ

