

# Zmluva číslo 18/2023 o prenájme miesta na pohrebisku Stankovany

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle § 21, zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve (ďalej len „zákon o pohrebníctve“)  
medzi

**Prenajímateľ:** Obec Stankovany

**Sídlo:** Stankovany 133, 034 92 Stankovany

**V zastúpení:** JUDr. Vladimír Urban, PhD.

**DIČ:** 2020589736

**IČO:** 00315761

**Bankové spojenie:** SK23 5600 0000 0083 1140 5001

Prima banka Ružomberok, a. s.

**Nájomca:** Elena Kordošová

**Bydlisko:** Stankovany 194, 034 92 Stankovany

**Rodné číslo/nar. nájomcu:**

## Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto  
[ 66/ Jozef Buvala, Kristína Pečková / 1],

za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

## Článok II.

### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenájomca nájomcovi:

- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

## Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia
2. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

## Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenájíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.

18 JAN. 2023

V Stankovanoch dňa .....

2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

## Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenájomcu platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomca a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do 30 dní od podpisu zmluvy a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenájomcu: **SK23 5600 0000 0083 1140 5001, VS: 05202318**, prípadne v hotovosti priamo prenájomcovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **1,00 EUR** za 1 rok užívania; spolu za celé obdobie **10,00 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené do **31.12.2032**.

## Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluve je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Prenajímateľ: .....

Nájomca: .....

