

Zmluva číslo 5/2024 o prenájme miesta na pohrebisku Stankovany
uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle § 21, zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve (ďalej len
„zákon o pohrebníctve“)
medzi

Prenajímateľ: Obec Stankovany

Sídlo: Stankovany 133, 034 92 Stankovany

V zastúpení: JUDr. Vladimír Urban, PhD.

DIČ: 2020589736

IČO: 00315761

Bankové spojenie: SK23 5600 0000 0083 1140 5001

Prima banka Ružomberok, a. s.

Nájomca: Zuzana Húšťová

Bydlisko: Stankovany 177, 034 92 Stankovany

Rodné číslo/nar. nájomcu:

**Článok I.
Predmet nájmu**

1. Predmetom zmluvy je nájom vecí: hrobové miesto [749/ Pavol Húšťá /1], za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie vecí: hrobového miesta.

Článok II.

Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
 - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
 - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
 - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
 - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

**Článok III.
Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia
2. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

**Článok IV.
Doba nájmu**

1. Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.

- 9 JAN. 2024

V Stankovanoch dňa

Prenajímateľ:

2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

**Článok V.
Nájomné**

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomca a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do 30 dní od podpisu zmluvy a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **SK23 5600 0000 0083 1140 5001, VS: 05202405**, prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **1,00 EUR** za 1 rok užívania; spolu za celé obdobie **10,00 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené do **31.12.2033**.

**Článok VI.
Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluve je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Nájomca:

