

•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Žilina
2022-226 03.11.2022	OU-ZA-OVBP2-2023/007169-005	Ing. Beáta Galbavá	26. 04. 2023

Vec

Oznámenie o začatí vyvlastňovacieho konania a o upustení od ústneho pojednávania

Vyvlastiteľ – Obec Stankovany so sídlom Stankovany č. 133, 034 92 Stankovany, IČO: 00 315 761 v zastúpení na základe plnomocenstva zo dňa 21.12.2020 splnomocnencom spol. BUKNA, advokátska kancelária, s. r. o., so sídlom Jánoškova 1545, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36 865 044 podal dňa 04.11.2022 návrh (doplnený o chýbajúce doklady dňa 20.04.2023) na vyvlastnenie pozemkov v katastrálnom území Stankovany v rozsahu záberu v súlade s geometrickým plánom č. 37043005-025/2020 vyhotovený spol. Bohumil MURIN GEOSERVIS Ružomberok dňa 23.09.2020, autorizačne overený geodetom Ing. Martou Murínovou dňa 09.09.2020, autorizačne overený geodetom Ing. Martou Murínovou dňa 09.09.2020 a úradne overený Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 21.09.2020 pod č. 539/2020 (ďalej len "GP") v rozsahu a vo vlastníctve tak ako je uvedené v nasledovných položkách 1 až 8 :

Položka č. 1

LV 1606

Parcela KN E 358/2 v katastrálnom území Stankovany o celkovej výmere 196 m² , druh pozemku – orná pôda, z ktorého sa zaberá diel č. 40 o celkovej výmere 13 m² , v prospech novovzniknutého pozemku KN C 2213/138, zastavaná plocha a nádvorie

vo vlastníctve na LV č. 1606 v časti B pod por. č.

B1

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel o výmere m² , s náhradou na vyvlastnenie €

Položka č. 2

LV 3607

Parcela KN E 283/2 v katastrálnom území Stankovany o celkovej výmere 27 m² , druh pozemku – orná pôda, z ktorého sa zaberá diel č. 12 o celkovej výmere 18 m² , v prospech novovzniknutého pozemku KN C 2213/116, zastavaná plocha a nádvorie

vo vlastníctve na LV č. 3607 v časti B pod por. č.

B11

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel o výmere m², s náhradou na vyvlastnenie €

Položka č. 3

LV 2439

Parcela KN E 272/2 v katastrálnom území Stankovany o celkovej výmere 91 m² , druh pozemku – orná pôda, z ktorého sa zaberá diel č. 3 o celkovej výmere 74 m² , v prospech novovzniknutého pozemku KN C 2213/107, zastavaná plocha a nádvorie

vo vlastníctve na LV č. 2439 v časti B pod por. č.

B6

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel o výmere m², s náhradou na vyvlastnenie €

Položka č. 4

LV 2285

Parcela KN E 294/2 v katastrálnom území Stankovany o celkovej výmere 40 m² , druh pozemku – orná pôda, z ktorého sa zaberá diel č. 20 o celkovej výmere 28 m² , v prospech novovzniknutého pozemku KN C 2213/123, zastavaná plocha a nádvorie

vo vlastníctve na LV č. 2285 v časti B pod por. č.

B6

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel o výmere m², s náhradou na vyvlastnenie €

Položka č. 5

LV 2488

Parcela KN E 340/2 v katastrálnom území Stankovany o celkovej výmere 142 m² , druh pozemku – orná pôda, z ktorého sa zaberá diel č. 36 o celkovej výmere 79 m² , v prospech novovzniknutého pozemku KN C 2213/140, zastavaná plocha a nádvorie

vo vlastníctve na LV č. 2488 v časti B pod por. č.

B3

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel o výmere m2, s náhradou na vyvlastnenie €

Položka č. 6

LV 2446

Parcela KN E 281/3 v katastrálnom území Stankovany o celkovej výmere 32 m2 , druh pozemku – orná pôda, z ktorého sa zaberá diel č. 10 o celkovej výmere 21 m2 , v prospech novovzniknutého pozemku KN C 2213/114, zastavaná plocha a nádvorie

vo vlastníctve na LV č. 2446 v časti B pod por. č.

B10

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel o výmere m2, s náhradou na vyvlastnenie €

Položka č. 7

LV 2444

Parcela KN E 279/2 v katastrálnom území Stankovany o celkovej výmere 52 m2 , druh pozemku – orná pôda, z ktorého sa zaberá diel č. 8 o celkovej výmere 32 m2 , v prospech novovzniknutého pozemku KN C 2213/112, zastavaná plocha a nádvorie

vo vlastníctve na LV č. 2444 v časti B pod por. č.

B6

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel o výmere m2, s náhradou na vyvlastnenie €

B16

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel o výmere m2, s náhradou na vyvlastnenie €

B24

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel o výmere m2, s náhradou na vyvlastnenie €

Položka č. 8

LV 2466

Parcela KN E 307/2 katastrálnom území Stankovany o celkovej výmere 21 m2 , druh pozemku – orná pôda, z ktorého sa zaberá diel č. 27 o celkovej výmere 17 m2 , v prospech novovzniknutého pozemku KN C 2213/129, zastavaná plocha a nádvorie

vo vlastníctve na LV č. 2466 v časti B pod por. č.

B5

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel o výmere m2, s náhradou na vyvlastnenie €

B

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel o výmere m2, s náhradou na vyvlastnenie €

Vo verejnom záujme pre účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod verejnoprospešnou stavbou miestna cesta „Od Železničného priecestia k Mgr. Petrovi Lackovi Mudajovi“ podľa § 9 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní“) v spojení s ust. §17 a a §24h zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“).

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky /ďalej len OÚ Žilina/ ako príslušný vyvlastňovací orgán podľa § 7 ods. 1 zákona o vyvlastňovaní týmto oznamuje začatie vyvlastňovacieho konania podľa § 10 ods. 4 zákona o vyvlastňovaní a súčasne oznamuje, že v súlade s § 19a tohto zákona

u p ú š ť a od uskutočnenia ústneho pojednávania,

nakoľko Vládou Slovenskej republiky bola Uznesením č. 111 z 11.marca 2020 vyhlásená od 12.03.2020 mimoriadna situácia; vyvlastňovací orgán preto vykonáva ústne pojednávania len v nevyhnutnom rozsahu alebo v prípade, že na uskutočnení ústneho pojednávania trvá niektorý z účastníkov konania.

V prípade, že ako účastník konania trváte na uskutočnení ústneho pojednávania alebo trváte na uplatnení práva nahliadnuť do spisového materiálu je potrebné túto skutočnosť písomne oznámiť OÚ Žilina v lehote najneskôr do 10 dní od doručenia tohto listu; ak tak v stanovenej lehote neurobíte, konanie prebehne bez ústneho pojednávania a bude vydané rozhodnutie o vyvlastnení.

Ak účastníci vyvlastňovacieho konania majú námietky proti vyvlastneniu musia ich uplatniť písomne najneskôr v lehote do 10 dní od doručenia tohto listu . Na námietky uplatnené neskôr a na námietky, ktoré boli v územnom konaní zamietnuté, alebo ktoré mohol účastník konania uplatniť v územnom konaní podľa zákona o vyvlastňovaní sa neprihliada.

Účastník konania môže taktiež vo vyššie stanovenej lehote uplatniť písomne námietku predpojatosti, ktorá obsahuje skutočnosti nasvedčujúce vylúčenie zamestnanca správneho orgánu. V námietke predpojatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod pre ktorý má byť zamestnanec správneho orgánu vylúčený, a kedy sa účastník konania podávajúci námietku predpojatosti o dôvode vylúčenia dozvedel.

V prípade, ak sa nechá niektorý účastník v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Podľa § 10 ods.8 zákona o vyvlastňovaní vlastník pozemku je povinný zdržať sa nakladania s vyvlastňovaným pozemkom odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí vyvlastňovacieho konania, okrem práva uzavrieť nájomnú zmluvu alebo zmluvu s vyvlastniteľom.

Podľa § 10 ods.9 zákona o vyvlastňovaní Okresný úrad Ružomberok - katastrálny odbor je povinný po doručení tohto oznámenia zapísať obmedzujúcu poznámku do katastra nehnuteľností, v ktorej sa vyvlastňovanému zakazuje nakladať s vyššie uvedeným pozemkom.

RNDr. Ivana Žureková
vedúci odboru

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OVBP2-2023/007169-005

BUKNA, advokátska kancelária, s.r.o., Jánoškova 1545, 026 01 Dolný Kubín 1
Obec Stankovany, Stankovany č. 133, 034 92 Stankovany

OKRESNÝ ÚRAD RUŽOMBEROK, KATASTRÁLNY ODBOR, Námestie Andreja Hlinku 74, 034 01,
Ružomberok