



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žilina

OU-ZA-OVBP2-2023/026247-009

Ing. Eva Kullová/
+421/41/733 59 93

01. 06. 2023

Vec

Oznámenie o začatí vyvlastňovacieho konania, upustení od ústneho pojednávania a predĺžení lehoty na vydanie rozhodnutia

Vyvlastniťel' - Obec Stankovany, Obecný úrad č.133, 034 92 Stankovany, IČO: 00 315 761, /ďalej len „vyvlastniťel'“, v zastúpení na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností spoločnosťou BUKNA, advokátska kancelária, s.r.o., Jánošíková 1545, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36 865 044, podal dňa 11.04.2023 na Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky /ďalej len „OÚ Žilina“/ návrh na vyvlastnenie – trvalý záber pozemkov, resp. parciel v rozsahu v súlade s Geometrickým plánom /ďalej len „GP“/ GP č.37043005-015/2020 vyhotoveným dňa 18.08.2020, Bohumilom Murinom GEOSERVIS, Bystrická cesta 24/2, 034 01 Ružomberok, úradne overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 20.08.2020 pod č.494/2020 v katastrálnom území Stankovany vo vlastníctve vedenom na predmetných listoch vlastníctva na:

zomrelého dediča u ktorého neprebíha dedičské konanie ktorého vo vyvlastňovacom konaní v súlade s §8 ods.6 zákona o vyvlastňovaní zastupuje Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11, IČO: 17335345, /ďalej len „SPF“/

zomrelých dedičov u ktorých prebieha dedičské konanie kde sú účastníkmi konania v súlade s §8 ods.3 zákona o vyvlastňovaní účastníci konania o dedičstve v nasledovnom rozsahu:

LV 3664

• pozemok KN-C parc. číslo 2213/25 o výmere 19 m2, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B6 , Dátum narodenia: , s dátumom úmrtia , spolu-
vlastnícky podiel o výmere m2,
Dedičské konanie sp.zn. 11D/103/2022, Dnot 501/2022

LV 3660

• pozemok KN-C parc. číslo 2213/26 o výmere 22 m2, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B6 Dátum narodenia: , s dátumom úmrtia , spolu-
vlastnícky podiel o výmere m2,
Dedičské konanie sp.zn. 11D/103/2022, Dnot 501/2022

LV 2675

• pozemok KN-C parc. číslo 2213/55 o výmere 12 m2, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

Telefón

+421417335980

E-mail

ovbp.za@minv.sk

Internet

IČO

00151866

B15 , spoluvlastnícky podiel o výmere m2, Dátum narodenia: , s dátumom úmrtia
Dedičské konanie sp.zn. 3D/81/2022, Dnot 440/2022

B19 , spoluvlastnícky podiel o výmere m2, Dátum narodenia: , s dátumom úmrtia
Dedičské konanie sp.zn. 3D/81/2022, Dnot 440/2022

B23 , spoluvlastnícky podiel o výmere m2, Dátum narodenia: , s dátumom úmrtia
Dedičské konanie sp.zn. 3D/81/2022, Dnot 440/2022

B30 Dátum narodenia: , s dátumom úmrtia , spolu-
vlastnícky podiel o výmere m2,
Dedičské konanie sp.zn. 5D/222/2023, Dnot 58/2023

LV 3470

• pozemok KN-C parc. číslo 2213/56 o výmere 22 m2, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B4 Dátum narodenia: , s dátumom úmrtia
, spoluvlastnícky podiel o výmere m2,
Dedičské konanie sp.zn. 3D/81/2022, Dnot 440/2022

B7 Dátum narodenia: , s dátumom úmrtia
, spoluvlastnícky podiel o výmere m2,
Dedičské konanie sp.zn. 3D/81/2022, Dnot 440/2022

B10 Dátum narodenia: , s dátumom úmrtia
spoluvlastnícky podiel o výmere m2,
Dedičské konanie sp.zn. 3D/81/2022, Dnot 440/2022

B17 Dátum narodenia: , s dátumom úmrtia , spolu-
vlastnícky podiel o výmere m2,
Dedičské konanie sp.zn. 5D/222/2023, Dnot 58/2023

LV 3650

• pozemok KN-C parc. číslo 2213/87 o výmere 4 m2, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B2 Dátum narodenia: s dátumom úmrtia
spoluvlastnícky podiel o výmere m2,

LV 2703

• pozemok KN-C parc. číslo 2213/90 o výmere 5 m2, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B39 Dátum narodenia: , s dátumom úmrtia
spoluvlastnícky podiel o výmere m2,
Dedičské konanie sp.zn. 5D/5/2021, Dnot 440/2022 - NEURČENÝ OKRUH DEDIČOV

vo verejnom záujme pre účel majetkovoprávneho usporiadania zrealizovanej verejnoprospešnej líniovej stavby miestnej cesty „006 cesta od Železničného priecestia k Pavlovi Šimovi“ 2. časť podľa §9 zákona o vyvlastňovaní.

OÚ Žilina týmto oznamuje začatie vyvlastňovacieho konania podľa §10 ods.4 zákona o vyvlastňovaní a súčasne oznamuje, že v súlade s §19a tohto zákona UPÚŠŤA od uskutočnenia ústneho pojednávania, nakoľko je v súčasnosti platná Mimoriadna situácia v súvislosti s ohrozením verejného zdravia II. stupňa vyhlásená Uznesením vlády SR

č.111 z 11.03.2020; vyvlastňovací orgán preto vykonáva ústne pojednávanie len v nevyhnutnom rozsahu alebo v prípade, že na uskutočnení ústneho pojednávania trvá niektorý z účastníkov konania.

V prípade, že ako účastník konania trváte na uskutočnení ústneho pojednávania alebo trváte na uplatnení práva nahliadnuť do spisového materiálu je potrebné túto skutočnosť písomne oznámiť OÚ Žilina v lehote najneskôr do 15 dní od doručenia tohto listu; ak tak v stanovenej lehote neurobíte, konanie prebehne bez ústneho pojednávania a bude vydané rozhodnutie o vyvlastnení.

Ak účastníci vyvlastňovacieho konania majú námietky proti vyvlastneniu, môžu ich uplatniť písomne v lehote uvedenej vyššie (do 15 dní od doručenia tohto listu). Na námietky uplatnené neskôr a na námietky, ktoré boli v územnom konaní zamietnuté, alebo ktoré mohol účastník konania uplatniť v územnom konaní, sa podľa zákona o vyvlastňovaní neprihliada.

Účastníci konania taktiež môžu v tejto lehote uplatniť námietku predpojatosti, ktorá obsahuje skutočnosti nasvedčujúce vylúčenie zamestnanca správneho orgánu. V námietke predpojatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod pre ktorý má byť zamestnanec správneho orgánu vylúčený, a kedy sa účastník konania podávajúci námietku predpojatosti o dôvode vylúčenia dozvedel.

V prípade, ak sa nechá niektorý účastník v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Podľa §10 ods.8 zákona o vyvlastňovaní vlastníka pozemku je povinný zdržať sa nakladania s vyvlastňovaným pozemkom odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí vyvlastňovacieho konania, okrem práva uzavrieť nájomnú zmluvu alebo zmluvu s vyvlastniteľom.

Podľa §19a písm. b) zákona o vyvlastňovaní počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 vyvlastňovací orgán môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu; vyvlastňovací orgán je povinný o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a lehoty na vydanie rozhodnutia s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania.

OÚ Žilina oznamuje a týmto listom súčasne upovedomuje účastníkov vyvlastňovacieho konania, že v súlade s §19a písm.b) zákona o vyvlastňovaní predlžuje lehotu na vykonanie úkonu a na vydanie rozhodnutia o 30 dní z dôvodu prijatia na oddelenie štátnej stavebnej správy OÚ Žilina veľkého počtu nových návrhov na vyvlastnenie, ktoré nie je možné z kapacitných dôvodov oddelenia spracovať v zákonom stanovených lehotách.

Podľa § 10 ods.9 zákona o vyvlastňovaní príslušný Okresný úrad - katastrálny odbor je povinný po doručení tohto oznámenia zapísať obmedzujúcu poznámku do katastra nehnuteľností, v ktorej sa vyvlastňovanému zakazuje nakladať s vyššie uvedeným pozemkom.

Na vedomie

JUDr. Karin Leštinská, notár, M. Madačova 5341/1B, Ružomberok

RNDr. Ivana Žureková
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OVBP2-2023/026247-009

Obec Stankovany, Stankovany 133, 034 92 Stankovany
BUKNA, advokátska kancelária, Jánoškova 1545, 026 01 Dolný Kubín 1
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto