



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Žilina
2022-220, 004-6 07.06.2023	OU-ZA-OVBP2-2023/036159-003	Mgr. Anna Damašková/ 041/7335997	12. 07. 2023

Vec

Oznámenie o začatí vyvlastňovacieho konania a upustení od ústneho pojednávania.

Vyvlastiteľ - Obec Stankovany so sídlom Obecný úrad Stankovany 133, 034 92 Stankovany, IČO: 00315761, právne zastúpená advokátskou kanceláriou BUKNA, s.r.o. so sídlom Jánoškova 1545, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36865044 na základe plnomocenstva zo dňa 21.12.2020 (ďalej len „Vyvlastiteľ“) podal Okresnému úradu Žilina, odboru výstavby a bytovej politiky návrh na vyvlastnenie, pozemkov pre trvalý záber v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 37043005-022/2020 zo dňa 20.07.2020, úradne overeného Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 29.07.2020 pod č. 447/2020 na zameranie skutočného stavu cesty a určenia vlastníckeho práva k pozemkom, vo vlastníctve po zomrelých a neznámych vlastníkoch, uvedených v nasledujúcich položkách:

Položka č. 1

- parcela KN E č. 746/1 zapísaná na LV 2643 o celkovej výmere 123 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, z ktorej sa zaberá diel GP č. 17 o celkovej výmere 36 m<sup>2</sup>, v prospech novovytvorenej KN C č. 2224/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastníctvo pod por. č.:

B9 (Dátum úmrtia: ), Dátum narodenia:

spoluvlastnícky podiel

B20, spoluvlastnícky podiel o výmere n<sup>2</sup>, náhrada €,

B21 (Dátum úmrtia: ), Dátum narodenia:

, spoluvlastnícky podiel

Správca pod B22 k vlastníkovi pod B20 Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11 ; 17335345,

Položka č. 2

- parcela KN E č. 747/2 zapísaná na LV 2644 o celkovej výmere 132 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, z ktorej sa zaberá diel GP č. 18 o celkovej výmere 45 m<sup>2</sup>, v prospech novovytvorenej KN C č. 2224/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- parcela KN E č. 748/2 zapísaná na LV 2644 o celkovej výmere 672 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, z ktorej sa zaberá diel GP č. 19 o celkovej výmere 8 m<sup>2</sup>, v prospech novovytvorenej KN C č. 2224/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.

Vlastníctvo pod por. č.:

B2, spoluvlastnícky podiel

B3 ( ) (Dátum úmrtia: ), Dátum narodenia:  
, spoluvlastnícky podiel  
Správca pod B4 k vlastníkovi pod B2 Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11 ;  
17335345,

Položka č. 3

- parcela KN E č. 799/501 zapísaná na LV 2672 o celkovej výmere 37 m2, druh pozemku: orná pôda, z ktorej sa zaberá diel GP č. 21 o celkovej výmere 18 m2, v prospech novovytvorenej KN C č. 1108/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastníctvo pod por. č.:

B1 ( ), spoluvlastnícky podiel  
Správca pod B3 k vlastníkovi pod B1 Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11 ;  
17335345,

Položka č. 4

- parcela KN E č. 736/1 zapísaná na LV 2187 o celkovej výmere 35 m2, druh pozemku: orná pôda, z ktorej sa zaberá diel GP č. 6 o celkovej výmere 35 m2, v prospech novovytvorenej KN C č. 1446/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastníctvo pod por. č.:

B5 ( ) (Dátum úmrtia: ), Dátum narodenia:  
spoluvlastnícky podiel

Položka č. 5

- parcela KN E č. 741/1 zapísaná na LV 2282 o celkovej výmere 741 m2, druh pozemku: orná pôda, z ktorej sa zaberá diel GP č. 11 o celkovej výmere 702 m2, v prospech novovytvorenej KN C č. 1433, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a diel GP č. 12 o celkovej výmere 39 m2, v prospech novovytvorenej KN C č. 2224/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastníctvo pod por. č.:

B1 (dátum úmrtia ), Dátum narodenia:  
, spoluvlastnícky podiel

Položka č. 6

- parcela KN E č. 745/2 zapísaná na LV 2642 o celkovej výmere 245 m2, druh pozemku: orná pôda, z ktorej sa zaberá diel GP č. 16 o celkovej výmere 24 m2, v prospech novovytvorenej KN C č. 2224/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastníctvo pod por. č.:

B9 (Dátum úmrtia: ), Dátum narodenia:  
, spoluvlastnícky podiel

B18 (Dátum úmrtia: ), Dátum narodenia:  
, spoluvlastnícky podiel

Položka č. 7

- parcela KN E č. 802/2 zapísaná na LV 3332 o celkovej výmere 25 m2, druh pozemku: orná pôda, z ktorej sa zaberá diel GP č. 25 o celkovej výmere 23 m2, v prospech novovytvorenej KN C č. 1108/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastníctvo pod por. č.:

B5 (Dátum úmrtia: ), Dátum narodenia:  
, spoluvlastnícky podiel

Položka č. 8

- parcela KN E č. 803/3 zapísaná na LV 1400 o celkovej výmere 30 m2, druh pozemku: orná pôda, z ktorej sa zaberá diel GP č. 26 o celkovej výmere 29 m2, v prospech novovytvorenej KN C č. 1108/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastníctvo pod por. č.:

B5 (Dátum úmrtia: ), Dátum narodenia:  
, spoluvlastnícky podiel

Položka č. 9

- parcela KN E č. 742 zapísaná na LV 2639 o celkovej výmere 2627 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, z ktorej sa zaberá diel GP č. 13 o celkovej výmere 36 m<sup>2</sup>, v prospech novovytvorenej KN C č. 2224/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastníctvo pod por. č.:

B6 \_\_\_\_\_ ) (Dátum úmrtia: \_\_\_\_\_), Dátum narodenia:

\_\_\_\_\_, spoluvlastnícky podiel \_\_\_\_\_,

B19 \_\_\_\_\_, spoluvlastnícky podiel \_\_\_\_\_,

Správca pod B26 k vlastníkovi pod B19 Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11 ; 17335345

Položka č. 10

- parcela KN E č. 743/1 zapísaná na LV 2640 o celkovej výmere 318 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, z ktorej sa zaberá diel GP č. 14 o celkovej výmere 30 m<sup>2</sup>, v prospech novovytvorenej KN C č. 2224/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastníctvo pod por. č.:

B2 \_\_\_\_\_ ) (Dátum úmrtia: \_\_\_\_\_), Dátum narodenia:

\_\_\_\_\_, spoluvlastnícky podiel \_\_\_\_\_,

B15 \_\_\_\_\_, spoluvlastnícky podiel \_\_\_\_\_,

B22 \_\_\_\_\_, spoluvlastnícky podiel \_\_\_\_\_,

B25 \_\_\_\_\_), spoluvlastnícky podiel \_\_\_\_\_,

Správca pod B34 k vlastníkovi pod B15, B22, B25 Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11 ; 17335345

Položka č. 11

- parcela KN E č. 800/2 zapísaná na LV 2674 o celkovej výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, z ktorej sa zaberá diel GP č. 23 o celkovej výmere 19 m<sup>2</sup>, v prospech novovytvorenej KN C č. 1108/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastníctvo pod por. č.:

B2 \_\_\_\_\_, spoluvlastnícky podiel \_\_\_\_\_,

Správca pod B12 k vlastníkovi pod B2 Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11 ; 17335345

Položka č. 12

- parcela KN E č. 799/502 zapísaná na LV 2673 o celkovej výmere 35 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, z ktorej sa zaberá diel GP č. 22 o celkovej výmere 17 m<sup>2</sup>, v prospech novovytvorenej KN C č. 1108/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastníctvo pod por. č.:

B1 \_\_\_\_\_), spoluvlastnícky podiel \_\_\_\_\_,

B2 \_\_\_\_\_), spoluvlastnícky podiel \_\_\_\_\_,

B3 \_\_\_\_\_), spoluvlastnícky podiel \_\_\_\_\_,

B4 \_\_\_\_\_), spoluvlastnícky podiel \_\_\_\_\_,

B5 \_\_\_\_\_), spoluvlastnícky podiel \_\_\_\_\_,

B7 \_\_\_\_\_), spoluvlastnícky podiel \_\_\_\_\_,

Správca pod B9 Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11 ; 17335345

v katastrálnom území Stankovany, pre majetkovoprávne usporiadanie pod líniovú verejnoprospešnú stavbu: „Miestna cesta MK19, MK20, MK27 Tomaň - Kráľová“ podľa § 1 a 9 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov / ďalej len „zákon o vyvlastňovaní“ / v spojení s ust. § 24h zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení.

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky ako vecne a miestne príslušný okresný úrad na konanie o vyvlastňovaní podľa § 7 ods. 1 zákona o vyvlastňovaní týmto oznamuje účastníkom začatie vyvlastňovacieho konania podľa § 10 ods. 4 zákona o vyvlastňovaní a súčasne v súlade s § 19a písm. a) tohto zákona

u p ú š ť a od uskutočnenia ústneho pojednávania,

nakoľko počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 vyvlastňovací orgán vykonáva ústne pojednávanie len v nevyhnutnom rozsahu alebo v prípade, že na uskutočnení ústneho pojednávania trvá niektorý z účastníkov konania. Vláda Slovenskej republiky Uznesením č. 111 z 11.03. 2020 vyhlásila podľa § 8 zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov dňom 12.03.2020 mimoriadnu situáciu pre územie Slovenskej republiky a táto trvá aj naďalej.

V prípade, že ako účastník konania trváte na uskutočnení ústneho pojednávania alebo trváte na uplatnení práva nahliadnuť do spisového materiálu je potrebné túto skutočnosť písomne oznámiť OÚ Žilina v lehote najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa doručenia tohto oznámenia; ak tak v stanovenej lehote neurobíte, konanie prebehne bez ústneho pojednávania a bude vydané rozhodnutie o vyvlastnení.

Ak účastníci vyvlastňovacieho konania majú námietky proti vyvlastneniu, môžu ich uplatniť písomne v lehote uvedenej vyššie (do 7 kalendárnych dní odo dňa doručenia tohto oznámenia). Na námietky uplatnené neskôr a na námietky, ktoré boli v územnom konaní zamietnuté, alebo ktoré mohol účastník konania uplatniť v územnom konaní podľa zákona o vyvlastňovaní, sa neprihliada.

Účastník konania môže v stanovenej lehote 7 kalendárnych dní uplatniť námietku predpojatosti, ktorá obsahuje skutočnosti nasvedčujúce vylúčenie zamestnanca správneho orgánu. V námietke predpojatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod pre ktorý má byť zamestnanec správneho orgánu vylúčený, a kedy sa účastník konania podávajúci námietku predpojatosti o dôvode vylúčenia dozvedel.

V prípade, ak sa nechá niektorý účastník v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Podľa § 10 ods. 8 zákona o vyvlastňovaní vlastníka pozemku je povinný zdržať sa nakladania s vyvlastňovaným pozemkom odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí vyvlastňovacieho konania, okrem práva uzavrieť nájomnú zmluvu alebo zmluvu s vyvlastniteľom.

Podľa § 10 ods. 9 zákona o vyvlastnení príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor je povinný zapísať obmedzujúcu poznámku na vyššie uvedené parcely po doručení tohto oznámenia.

RNDr. Ivana Žureková

vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OVBP2-2023/036159-003

BUKNA, advokátska kancelária, s.r.o., Jánoškova 1545, 026 01 Dolný Kubín 1

Obec Stankovany, Stankovany 133, 034 92 Stankovany

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava 1

OKRESNÝ ÚRAD RUŽOMBEROK, KATASTRÁLNY ODBOR, Námestie Andreja Hlinku 74, 034 01, Ružomberok