



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Žilina
2020-157 16.09.2022	OU-ZA-OVBP2-2023/006264-005	Brigita Zajacová	09. 08. 2023

Vec

Oznámenie o začatí vyvlastňovacieho konania, upustení od ústneho pojednávania a predĺžení lehoty na vydanie rozhodnutia

Vyvlastiteľ – Obec Stankovany so sídlom Obecný úrad Stankovany č. 133, 034 92 Stankovany, IČO: 00 315 761, právne zastúpená advokátskou kanceláriou BUKNA, s. r. o., so sídlom Jánoškova 1545, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36 865 044 podal dňa 28.09.2022 návrh (doplnený o chýbajúce doklady dňa 28.03.2023 a 27.07.2023) na vyvlastnenie pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Stankovany v rozsahu trvalého záberu v súlade s geometrickým plánom č. 37043005-026/2020 vyhotovený spol. Bohumil Murin GEOSERVIS, Ružomberok dňa 23.09.2020, autorizačne overený Ing. Martou Murínovou dňa 23.09.2020 a úradne overený Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 01.10.2020 pod č. 567/2020 (ďalej len „GP“) v rozsahu a vo vlastníctve tak ako je uvedené v nasledovnom znení :

LV 2570

pozemok KN-E parc. číslo 473/1 o výmere 291 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 76 o celkovej výmere 17 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/80, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B18 , Dátum narodenia: ,
spoluvlastnícky podiel o výmere m², s náhradou za vyvlastnenie eur.

B13 , Dátum narodenia:
, spoluvlastnícky podiel o výmere m², s náhradou za vyvlastnenie eur.

B30 , Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel
o výmere m², s náhradou za vyvlastnenie eur.

LV 1852

pozemok KN-E parc. číslo 474/1 o výmere 320 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 77 o celkovej výmere 18 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/81, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B6 _____, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____, o výmere _____ m², s náhradou za vyvlastnenie _____ eur.

LV 1847

pozemok KN-E parc. číslo 475/1 o výmere 332 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 78 o celkovej výmere 16 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/82, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B7 _____, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____, o výmere _____ m², s náhradou za vyvlastnenie _____ eur.

LV 2233

pozemok KN-E parc. číslo 476 o výmere 342 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 79 o celkovej výmere 22 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/83, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B20 _____, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____, o výmere _____ m², s náhradou za vyvlastnenie _____ eur.

B16 _____, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____, o výmere _____ m², s náhradou za vyvlastnenie _____ eur.

B7 _____, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____, o výmere _____ m², s náhradou za vyvlastnenie _____ eur.

B23 _____, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____, o výmere _____ m², s náhradou za vyvlastnenie _____ eur.

LV 2508

pozemok KN-E parc. číslo 392/1 o výmere 67 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 8 o celkovej výmere 23 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/9, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B2 _____, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____, o výmere _____ m², s náhradou za vyvlastnenie _____ eur.

B5 _____, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____, o výmere _____ m², s náhradou za vyvlastnenie _____ eur.

LV 2573

pozemok KN-E parc. číslo 479/1 o výmere 336 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 82 o celkovej výmere 18 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/86, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B4 _____, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____, o výmere _____ m², s náhradou za vyvlastnenie _____ eur.

LV 2416

pozemok KN-E parc. číslo 480/1 o výmere 448 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 84 o celkovej výmere 19 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/87, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B5 , Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere m², s náhradou za vyvlastnenie eur.

LV 2574

pozemok KN-E parc. číslo 481/1 o výmere 549 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 86 o celkovej výmere 23 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/88, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B14 , Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere m², s náhradou za vyvlastnenie eur.

B12 , Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere m², s náhradou za vyvlastnenie eur.

B8 , Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere m², s náhradou za vyvlastnenie eur.

B10 , Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere m², s náhradou za vyvlastnenie eur.

LV 2509

pozemok KN-E parc. číslo 393/1 o výmere 66 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 9 o celkovej výmere 21 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/10, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B13 , Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere m², s náhradou za vyvlastnenie eur.

LV 1196

pozemok KN-E parc. číslo 483/501 o výmere 508 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 92 o celkovej výmere 21 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/90, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B1 , Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere m², s náhradou za vyvlastnenie eur.

LV 2576

pozemok KN-E parc. číslo 484/1 o výmere 540 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 95 o celkovej výmere 15 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/91, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B2 Lacová Božena r. Nemčeková, Sídlisko 140/20, Tvrdošín - Medvedzie, PSČ 027 44, SR, Dátum narodenia: 23.07.1946 , spoluvlastnícky podiel 20/480 o výmere 0,63 m², s náhradou za vyvlastnenie 2,24 eur.

B13 Vašková Adriana r. Janíková, Mládeže 754/6, Turany, PSČ 038 53, SR, Dátum narodenia: 15.10.1973, spoluvlastnícky podiel 40/480 o výmere 1,25 m², s náhradou za vyvlastnenie 4,49 eur.

LV 2574

pozemok KN-E parc. číslo 481/2 o výmere 48 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 88 o celkovej výmere 1 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 4113/2, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B12 BELKOVÁ Slávka (r.Palovičová), M.Dullu č.4928/30, 03601 Martin, Dátum narodenia: 03.02.1971, spoluvlastnícky podiel 2/80 o výmere 0,03 m², s náhradou za vyvlastnenie 0,09 eur.

LV 1189

pozemok KN-E parc. číslo 488/2 o výmere 246 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 109 o celkovej výmere 11 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 4156/3, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B10 Beťko Bruno r. Beťko, Lotyšská 5179/8, Bratislava, PSČ 821 06, SR, Dátum narodenia: 26.12.2001 , spoluvlastnícky podiel 1/40 o výmere 0,28 m², s náhradou za vyvlastnenie 0,99 eur.

LV 2576

pozemok KN-E parc. číslo 484/2 o výmere 63 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 97 o celkovej výmere 3 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 4113/5, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B13 Vašková Adriana r. Janíková, Mládeže 754/6, Turany, PSČ 038 53, SR, Dátum narodenia: 15.10.1973, spoluvlastnícky podiel 40/480 o výmere 0,25 m², s náhradou za vyvlastnenie 0,90 eur.

LV 2573

pozemok KN-E parc. číslo 479/1 o výmere 336 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 83 o celkovej výmere 1 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/86, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B4 Tandlerová Magdaléna r. Zrníková, Pittsburgská 1673/13, Žilina, PSČ 010 08, SR, Dátum narodenia: 15.09.1951, spoluvlastnícky podiel 1/42 o výmere 0,02 m², s náhradou za vyvlastnenie 0,09 eur.

LV 2416

pozemok KN-E parc. číslo 480/1 o výmere 448 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 85 o celkovej výmere 1 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2244/137, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B5 KRUPOVÁ Oľga, Pod Hôrkou č.1703/10, 01001 Žilina, Dátum narodenia: 19.04.1940 , spoluvlastnícky podiel 1/5 o výmere 0,2 m², s náhradou za vyvlastnenie 0,72 eur.

LV 2574

pozemok KN-E parc. číslo 481/1 o výmere 549 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 87 o celkovej výmere 3 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2244/138, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B14 Babulicová Jana r. Donovalová, Lúčna 26, Chorvátsky Grob, SR, Dátum narodenia: 28.10.1981 , spoluvlastnícky podiel 1/32 o výmere 0,09 m², s náhradou za vyvlastnenie 0,34 eur.

B12 BELKOVÁ Slávka (r.Palovičová), M.Dullu č.4928/30, 03601 Martin, Dátum narodenia: 03.02.1971, spoluvlastnícky podiel 2/80 o výmere 0,08 m², s náhradou za vyvlastnenie 0,27 eur.

B8 Babulicová Jana r. Donovalová, Lúčna 1947/26, Chorvátsky Grob, PSČ 900 25, SR, Dátum narodenia: 28.10.1981, spoluvlastnícky podiel 1/32 o výmere 0,09 m², s náhradou za vyvlastnenie 0,34 eur.

B10 PALOVIČOVÁ Oľga (r.Švábiková), Uzlovská č.3784/3, 03608 Priekopa, Dátum narodenia: 24.04.1948, spoluvlastnícky podiel 1/16 o výmere 0,19 m², s náhradou za vyvlastnenie 0,67 eur.

LV 2574

pozemok KN-E parc. číslo 481/2 o výmere 48 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 88 o celkovej výmere 1 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 4113/2, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B14 Babulicová Jana r. Donovalová, Lúčna 26, Chorvátsky Grob, SR, Dátum narodenia: 28.10.1981 , spoluvlastnícky podiel 1/32 o výmere 0,03 m², s náhradou za vyvlastnenie 0,11 eur.

B12 BELKOVÁ Slávka (r.Palovičová), M.Dullu č.4928/30, 03601 Martin, Dátum narodenia: 03.02.1971, spoluvlastnícky podiel 2/80 o výmere 0,03 m², s náhradou za vyvlastnenie 0,09 eur.

B8 Babulicová Jana r. Donovalová, Lúčna 1947/26, Chorvátsky Grob, PSČ 900 25, SR, Dátum narodenia: 28.10.1981, spoluvlastnícky podiel 1/32 o výmere 0,03 m², s náhradou za vyvlastnenie 0,11 eur.

B10 PALOVIČOVÁ Oľga (r.Švábiková), Uzlovská č.3784/3, 03608 Priekopa, Dátum narodenia: 24.04.1948, spoluvlastnícky podiel 1/16 o výmere 0,06 m², s náhradou za vyvlastnenie 0,22 eur.

LV 2576

pozemok KN-E parc. číslo 484/1 o výmere 540 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 96 o celkovej výmere 5 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 22744/141, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B13 Vašková Adriana r. Janíková, Mládeže 754/6, Turany, PSČ 038 53, SR, Dátum narodenia: 15.10.1973, spoluvlastnícky podiel 40/480 o výmere 0,42 m², s náhradou za vyvlastnenie 1,5 eur.

Znalecký posudok č.:1/2021, v ktorom bola stanovená jednotková hodnota za 1 m² – 3,59€, vyvlastniteľ doložil do spisu nový znalecký posudok ZP 2/2023 zmysle, ktorého bolo stanovená nová jednotková hodnota za 1 m² – 3,59€/m² .

vo verejnom záujme pre účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod verejnoprospešnou líniovou stavbou miestnej komunikácie „007 od Školy na Polonku“ podľa § 9 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní“) v spojení s ust. §17a a §24h zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“)

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky /ďalej len OÚ Žilina/ ako príslušný vyvlastňovací orgán podľa § 7 ods. 1 zákona o vyvlastňovaní týmto oznamuje začatie vyvlastňovacieho konania podľa § 10 ods. 4 zákona o vyvlastňovaní a súčasne oznamuje, že v súlade s § 19a tohto zákona

u p ú š ť a od uskutočnenia ústneho pojednávania,

nakoľko Vládou Slovenskej republiky bola Uznesením č. 111 z 11.marca 2020 vyhlásená od 12.03.2020 mimoriadna situácia; vyvlastňovací orgán preto vykonáva ústne pojednávanie len v nevyhnutnom rozsahu alebo v prípade, že na uskutočnení ústneho pojednávania trvá niektorý z účastníkov konania.

V prípade, že ako účastník konania trváte na uskutočnení ústneho pojednávania alebo trváte na uplatnení práva nahliadnuť do spisového materiálu je potrebné túto skutočnosť písomne oznámiť OÚ Žilina v lehote najneskôr do 10 dní od doručenia tohto listu; ak tak v stanovenej lehote neurobíte, konanie prebehne bez ústneho pojednávania a bude vydané rozhodnutie o vyvlastnení.

Ak účastníci vyvlastňovacieho konania majú námietky proti vyvlastneniu musia ich uplatniť písomne najneskôr v lehote do 10 dní od doručenia tohto listu . Na námietky uplatnené neskôr a na námietky, ktoré boli v územnom konaní zamietnuté, alebo ktoré mohol účastník konania uplatniť v územnom konaní podľa zákona o vyvlastňovaní sa neprihliada.

Účastník konania môže taktiež vo vyššie stanovenej lehote uplatniť písomne námietku predpojatosti, ktorá obsahuje skutočnosti nasvedčujúce vylúčenie zamestnanca správneho orgánu. V námietke predpojatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod pre ktorý má byť zamestnanec správneho orgánu vylúčený, a kedy sa účastník konania podávajúci námietku predpojatosti o dôvode vylúčenia dozvedel.

V prípade, ak sa nechá niektorý účastník v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Podľa § 10 ods.8 zákona o vyvlastňovaní vlastníka pozemku je povinný zdržať sa nakladania s vyvlastňovaným pozemkom odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí vyvlastňovacieho konania, okrem práva uzavrieť nájomnú zmluvu alebo zmluvu s vyvlastniteľom.

Podľa § 10 ods.9 zákona o vyvlastňovaní Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor je povinný po doručení tohto oznámenia zapísať obmedzujúcu poznámku do katastra nehnuteľností, v ktorej sa vyvlastňovanému zakazuje nakladať s vyššie uvedeným pozemkom.

Podľa §19a písm. b) zákona o vyvlastňovaní počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 vyvlastňovac orgán môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu; vyvlastňovací orgán je povinný o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a lehoty na vydanie rozhodnutia s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania.

OÚ Žilina v súlade s vyššie uvedeným ustanovením §19a písm. b) zákona o vyvlastňovaní Vám týmto zároveň oznamuje, že predlžuje lehotu na vydanie rozhodnutia o 90 dní.

RNDr. Ivana Žureková
vedúci odboru

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OVBP2-2023/006264-005

BUKNA, advokátska kancelária, s.r.o., Jánoškova 1545, 026 01 Dolný Kubín 1
Obec Stankovany, Stankovany č. 133, 034 92 Stankovany
Bruno Beľko - Capry, Staré Grunty 3662/324D, 841 04 Bratislava 4
Božena Horáková, Jura Janošku 2120/6, Vrbica-Nábřežie, 031 01 Liptovský Mikuláš 1
Peter Zrník, Levočská 1373/1, 040 12 Košice 12
Oľga Krúpová, Pod Hôrkou 1703/10, 010 01 Žilina 1
Ľudmila Janigáčová, Nám. akad. Ľ. Nováka 141/6, 034 91 Eubochna
Vladimír Zrník, Mierová 1967/8, 026 01 Dolný Kubín 1
Margita Pekárová, M. M. Hodžu 903/18, 927 01 Šaľa 1
Emília Zaprelová, Rázusova 4215/7, Košúty, 036 01 Martin 1
Magdaléna Tandlerová, Pittsburgská 1673/13, 010 08 Žilina 8
Jana Babulicová, Lúčna 1947/26, 900 25 Chorvátsky Grob
Slávka Belková, Stankovany 310, 034 92 Stankovany
Oľga Palovičová, Uzlovská 3784/3, Priekopa, 038 61 Vrútky
Božena Lacová, Sídliisko 140/20, Medvedzie, 027 44 Tvrdošín 1
Adriana Vašková, Mládeže 754/6, 038 53 Turany nad Váhom
Okresný úrad Ružomberok, Dončova 11/11, 034 01 Ružomberok 1