

•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Žilina
2022-220, 004-8 07.06.2023	OU-ZA-OVBP2-2023/036188-003	Ing. Beáta Galbavá	14. 09. 2023

Vec

Oznámenie o začatí vyvlastňovacieho konania a o upustení od ústneho pojednávania

Vyvlastiteľ – Obec Stankovany so sídlom Stankovany č. 133, 034 92 Stankovany, IČO: 00 315 761 v zastúpení na základe plnomocenstva zo dňa 21.12.2020 splnomocnencom spol. BUKNA, advokátska kancelária, s. r. o., so sídlom Jánoškova 1545, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36 865 044 podal dňa 09.06.2023 návrh na vyvlastnenie pozemkov v katastrálnom území Stankovany v rozsahu záberu v súlade s geometrickým plánom č. 37043005-022/2020 vyhotovený spol. Bohumil MURIN GEOSERVIS Ružomberok dňa 20.07.2020, autorizačne overený geodetom Ing. Martou Murínovou dňa 20.07.2020 a úradne overený Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 29.07.2020 pod č. 447/2020 (ďalej len "GP") v rozsahu a vo vlastníctve tak ako je uvedené v nasledovných položkách 1 a 5 :

Položka č. 1
LV 2282

Parcela KN E 741/1 o celkovej výmere 741 m² , druh pozemku – orná pôda, z ktorého sa zaberá
- diel č. 11 o celkovej výmere 702 m² , v prospech novovzniknutého pozemku KN C 1433, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie
- diel č. 12 o celkovej výmere 39 m² , v prospech novovzniknutého pozemku KN C 2224/7, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie
vo vlastníctve na LV č. 2282 v časti B pod por. č.

B5
Spoluvlastnícky podiel , s náhradou na vyvlastnenie , €

Položka č. 2
LV 2671

Parcela KN E 798/2 o celkovej výmere 36 m² (stav podľa GP 54 m²), druh pozemku – orná pôda, z ktorého sa zaberá diel č. 20 o celkovej výmere 17 m² , v prospech novovzniknutého pozemku KN C 1108/1, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie
vo vlastníctve na LV č. 2671 v časti B pod por. č.

B2 _____), Dátum narodenia: _____
Spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____ m², s náhradou na vyvlastnenie _____ €

Položka č. 3
LV 3332

Parcela KN E 802/2 o celkovej výmere 25 m² (stav podľa GP 29 m²), druh pozemku – orná pôda, z ktorého sa zaberá diel č. 25 o celkovej výmere 23 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN C 1108/6, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie
vo vlastníctve na LV č. 3332 v časti B pod por. č.

B2 _____)
Spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____ m², s náhradou na vyvlastnenie _____ €

Položka č. 4
LV 1400

Parcela KN E 803/3 o celkovej výmere 30 m², druh pozemku – orná pôda, z ktorého sa zaberá diel č. 26 o celkovej výmere 29 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN C 1108/7, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie
vo vlastníctve na LV č. 1400 v časti B pod por. č.

B2 _____)
Spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____ m², s náhradou na vyvlastnenie _____ €

Položka č. 5
LV 2640

Parcela KN E 743/1 o celkovej výmere 318 m², druh pozemku – orná pôda, z ktorého sa zaberá diel č. 14 o celkovej výmere 30 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN C 2224/5, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie
vo vlastníctve na LV č. 2640 v časti B pod por. č.

B24 _____) (Dátum úmrtia: _____), Dátum narodenia: _____
Spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____ m², s náhradou na vyvlastnenie _____ €

vo verejnom záujme pre účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod verejnoprospešnou stavbou miestna cesta „Tomaň - Kráľová“ - 8. časť podľa § 9 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní“) v spojení s ust. §17a a §24h zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“).

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky /ďalej len OÚ Žilina/ ako príslušný vyvlastňovací orgán podľa § 7 ods. 1 zákona o vyvlastňovaní týmto oznamuje začatie vyvlastňovacieho konania podľa § 10 ods. 4 zákona o vyvlastňovaní a súčasne oznamuje, že v súlade s § 19a tohto zákona

u p ú š ť a od uskutočnenia ústneho pojednávania,

nakoľko Vládou Slovenskej republiky bol uznesením č. 111 z 11. marca 2020 vyhlásená mimoriadna situácia, ktorá trvá naďalej aj po ukončení núdzového stavu vyvlastňovací orgán preto vykonáva ústne pojednávanie len v nevyhnutnom rozsahu alebo v prípade, že na uskutočnení ústneho pojednávania trvá niektorý z účastníkov konania.

V prípade, že ako účastník konania trváte na uskutočnení ústneho pojednávania alebo trváte na uplatnení práva nahliadnuť do spisového materiálu je potrebné túto skutočnosť písomne oznámiť OÚ Žilina v lehote najneskôr do 7 dní od doručenia tohto listu; ak tak v stanovenej lehote neurobíte, konanie prebehne bez ústneho pojednávania a bude vydané rozhodnutie o vyvlastnení.

Ak účastníci vyvlastňovacieho konania majú námietky proti vyvlastneniu musia ich uplatniť písomne najneskôr v lehote do 7 dní od doručenia tohto listu . Na námietky uplatnené neskôr a na námietky, ktoré boli v územnom konaní zamietnuté, alebo ktoré mohol účastník konania uplatniť v územnom konaní podľa zákona o vyvlastňovaní sa neprihliada.

Účastník konania môže taktiež vo vyššie stanovenej lehote uplatniť písomne námietku predpojatosti, ktorá obsahuje skutočnosti nasvedčujúce vylúčenie zamestnanca správneho orgánu. V námietke predpojatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod pre ktorý má byť zamestnanec správneho orgánu vylúčený, a kedy sa účastník konania podávajúci námietku predpojatosti o dôvode vylúčenia dozvedel.

V prípade, ak sa nechá niektorý účastník v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Podľa § 10 ods.8 zákona o vyvlastňovaní vlastníka pozemku je povinný zdržať sa nakladania s vyvlastňovaným pozemkom odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí vyvlastňovacieho konania, okrem práva uzavrieť nájomnú zmluvu alebo zmluvu s vyvlastniteľom.

Podľa § 10 ods.9 zákona o vyvlastňovaní Okresný úrad Ružomberok - katastrálny odbor je povinný po doručení tohto oznámenia zapísať obmedzujúcu poznámku do katastra nehnuteľností, v ktorej sa vyvlastňovanému zakazuje nakladať s vyššie uvedeným pozemkom.

RNDr. Ivana Žureková
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OVBP2-2023/036188-003

BUKNA, advokátska kancelária, s.r.o., Jánoškova 1545, 026 01 Dolný Kubín 1
Obec Stankovany, Stankovany č. 133, 034 92 Stankovany
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
OKRESNÝ ÚRAD RUŽOMBEROK, KATASTRÁLNY ODBOR, Námestie Andreja Hlinku 74, 034 01,
Ružomberok