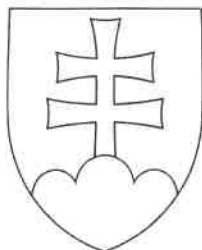


OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY
Oddelenie štátnej stavebnej správy
Vysokoškolačkov 8556, 010 08 Žilina

Číslo spisu
OU-ZA-OVBP2-2023/007175-003

Žilina
30. 01. 2023



Rozhodnutie

o prerušení konania/DAA
Pôvodné číslo: OU-ZA-OVBP2-2022/053502

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky /ďalej len „OÚ Žilina“/ ako príslušný vyvlastňovací orgán podľa §7 ods.1 zákona NR SR č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmenách a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní“) prijal návrh vyvlastniteľa: Obec Stankovany, so sídlom Obecný úrad v Stankovanoch č.133, 034 92 Stankovany, IČO: 00 315 761 v zastúpení advokátskou kanceláriou BUKNA, s.r.o., Jánošíková 1545, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36 865 044 (ďalej len „vyvlastniteľ“) na vyvlastnenie pozemkov, parc. KN E č.: 309/2, 279/2, 281/3, 284/2, 285/2, 286/2, 287/2 nachádzajúce sa v katastrálnom území Stankovany, vo verejnom záujme pre účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod verejnoprospešnou stavbou: „Miestna cesta - MK 25 od Železničného priestectia k Mgr. Petrovi Lackovi Mudajovi“, v katastrálnom území Stankovany, v užívaní.

Výrok

OÚ Žilina v zmysle s ust. § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní“) v spojení s ust. § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

v y z ý v a vyvlastniteľa

aby v lehote najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy a rozhodnutia o prerušení vyvlastňovacieho konania návrh aktualizoval a doplnil ho o nasledovné doklady:

- Ortofotomapa parciel, ktoré sú predmetom vyvlastnenia s prekrytom podľa geometrického plánu,
- kópia katastrálnej mapy k predmetným vyvlastňovaným parcelám,
- doplnil návrh o čitateľnú grafickú časť GP č. 37043005-025/2020,

Do doplnenia vyvlastňovacieho návrhu v lehote, tak ako je uvedené vyššie, OÚ Žilina podľa § 29 ods. 1 zák.č.71/67 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení

vyvlastňovacie konanie prerušuje.



OÚ Žilina súčasne upozorňuje vyvlastniteľa, že ak v stanovenej lehote nedoplní návrh a neodstráni nedostatky návrhu požadovaným spôsobom, vyvlastňovacie konanie zastaví podľa ust. § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku v spojení s ust. § 10 ods. 5 zákona o vyvlastňovaní.

Podľa ust. § 29 ods. 5 správneho poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov, pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa správneho poriadku neplynú.

Odôvodnenie

OÚ Žilina prijal dňa 04.11.2022 pod č. 2022-226 od vyvlastniteľa návrh na vyvlastnenie pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Stankovany v rozsahu a vlastníctve špecifikovanom v podanom návrhu na vyvlastnenie, ktorý bol podaný vo verejnom záujme pre účel prevádzkovania, údržby, rekonštrukcie, užívania, správy a majetkoprávneho vysporiadania pozemkov pod verejnoprospešnou stavbou „Miestna cesta - MK25 od Železničného priechodu k Mgr. Petrovi Lackovi Mudajovi“.

OÚ Žilina ako príslušný vyvlastňovací orgán je povinný v zmysle ust. § 32 správneho poriadku zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si zaobstarat' potrebné doklady pre rozhodnutie.

Podľa ust. § 19 ods. 3 správneho poriadku pokiaľ podanie nemá predpísané náležitosti, správny orgán pomôže účastníkovi konania nedostatky odstrániť, prípadne ho vyzve, aby ich v určenej lehote odstránil, súčasne ho poučí, že inak konanie zastaví.

Podľa ust. § 10 ods. 5 zákona o vyvlastňovaní, ak návrh neposkytuje dostatočný podklad na posúdenie splnenia podmienok vyvlastnenia, vyzve vyvlastňovací orgán vyvlastniteľa, aby návrh v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi, a upozorní ho, že inak vyvlastňovacie konanie zastaví.

Podľa ust. § 9 zákona o vyvlastňovaní návrh musí obsahovať údaje a podklady taxatívne vymedzené v ods. 1 až 3.

Vzhľadom k tomu, že OÚ Žilina po preskúmaní podaného návrhu zistil, že tento má nedostatky z hľadiska obsahu a neobsahuje všetky potrebné relevantné doklady, vyzval vyvlastniteľa, aby v stanovenej lehote návrh doplnil o doklady citované vo výroku tohto rozhodnutia resp. ho opravil.

OÚ Žilina doklady požaduje z nasledovných dôvodov:

1, Ortofotomapa parciel, ktoré sú predmetom vyvlastnenia s prekrytom podľa geometrického plánu č. 37043005-025/2020 zo dňa 09.09.2020 v súlade s ust. § 9 ods. 3 písm. i) zákona o vyvlastňovaní ako doklady preukazujúce jednoznačne rozsah vyvlastnenia a najmä ako doklad preukazujúci, jednoznačné určenie obsahu a rozsahu vyvlastnenia, teda že ide o pozemky, na ktorých je umiestnená predmetná stavba miestnej cesty, ktorá je v užívaní podľa §24h cestného zákona.

2, Doplniť návrh o kópiu katastrálnej mapy k predmetným parcelám so zobrazením pozemkov a stavieb navrhnutých na vyvlastnenie ak pozemky nie sú zobrazené v katastrálnej mape, priloží vyvlastiteľ grafickú a písomnú identifikáciu parciel (§ 9 ods. 3, písm. c) zákona o vyvlastňovaní).

3, Doplniť návrh o grafickú časť GP č. 37043005-025/2020, predložený GP obsahuje grafickú časť, ktorá je nečitateľná. Návrh musí obsahovať kompletný GP aj s jeho grafickou časťou, ktorá je potrebná pre vyvlastňovacie konanie vo formáte, ktorý je čitateľný a je možno z neho čítať jednotlivé diely GP (pre potreby napr. nahliadnutia do spisu účastníkmi konania, oboznámenia sa s podkladmi na ústnom konaní účastníkmi konania a pod.), a preto požadujeme predmetnú grafickú časť vo formáte, ktorý bude čitateľný tak pre správny orgán ako aj účastníkov konania a to v papierovej podobe.

Pre konanie o podanom návrhu je potrebné aby bol návrh kompletný a obsahoval všetky platné a zákonom predpísané náležitosti a doklady, preto OÚ Žilina vyzval vyvlastniteľa na jeho doplnenie a vyvlastňovacie konanie prerušil, tak ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Správny orgán na čas aktualizácie, opravy a doplnenia podkladov k predloženému návrhu v súlade s vyvlastňovacím zákonom, vyvlastňovacie konanie prerušil. V prípade, že vyvlastiteľ neopraví a nedoplní svoj návrh a neodstráni nedostatky požadovaným spôsobom a v stanovenej lehote, správny orgán vyvlastňovacie konanie zastaví.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom podľa príslušných ustanovení správneho súdneho poriadku

RNDr. Ivana Žureková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10002

Doručuje sa

BUKNA, advokátska kancelária, s.r.o., Jánoškova 1545, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika
Obec Stankovany, Stankovany 133, 034 92 Stankovany, Slovenská republika

