

● ●
● Podľa rozdeľovníka ●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Žilina
	OU-ZA-OVBP2-2023/006268-010	Ing. Alena Janišová	09. 02. 2023

Vec

Oznámenie o začatí vyvlastňovacieho konania, upustení od ústneho pojednávania a predĺžení lehoty na vydanie rozhodnutia

Vyvlastniteľ Obec Stankovany, so sídlom Obecný úrad v Stankovanoch č.133, 034 92 Stankovany, IČO: 00 315 761 v zast. advokátskou kanceláriou BUKNA, s.r.o., Jánošíková 1545, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36 865 044 podal dňa 19.09.2022 návrh na vyvlastnenie pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Stankovany / doplnený o chýbajúce doklady dňa 13.01.2023 a 31.01.2023/ v rozsahu záberu v súlade s geometrickým plánom č. 37043005-026/2020 vyhotovený spol. Bohumil Murin GEOSERVIS, Ružomberok dňa 23.09.2020, autorizačne overený geodetkou Ing.Martou Murinovou dňa 23.09.2020 a úradne overený Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 01.10.2020 pod č. 567/2020 /ďalej len „GP“/ v rozsahu a vo vlastníctve tak ako je nasledovne uvedené :

Položka č.1
LV 2533

pozemok KN-E parc. číslo 419/1 o výmere 71 m2, orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 35 o celkovej výmere 15 m2, v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/36, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B10 , spoluvlastnícky podiel , Dátum narodenia:
ýmere 0,54 m2, s náhradou za vyvlastnenie

Položka č.2
LV 2534

pozemok KN-E parc. číslo 420/1 o výmere 70 m2, orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 36 o celkovej výmere 14 m2, v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/37, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B7 , Dátum narodenia:
podiel o výmere , s náhradou za vyvlastnenie i, spoluvlastnícky

Položka č.3
LV 2535

pozemok KN-E parc. číslo 421/1 o výmere 255 m2, orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 37 o celkovej výmere 17 m2, v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/38, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B3 , Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere , s náhradou za vyvlastnenie

B26 , SR, Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere , s náhradou za vyvlastnenie

Položka č.4
LV 2536

pozemok KN-E parc. číslo 422/1 o výmere 343 m2, orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 38 o celkovej výmere 15 m2, v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/39, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B22 , SR, Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere , s náhradou za vyvlastnenie

Položka č.5
LV 3367

pozemok KN-E parc. číslo 424 o výmere 850 m2, orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 40 o celkovej výmere 34 m2, v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/41, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B22 , SR, Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere , s náhradou za vyvlastnenie

Položka č.6
LV 3369

pozemok KN-E parc. číslo 425 o výmere 781 m2, orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 41 o celkovej výmere 30 m2, v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/42, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B5 , SR, Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere , s náhradou za vyvlastnenie

B12 , SR, Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere , s náhradou za vyvlastnenie

B11 , Dátum narodenia: , spoluvlastnícky podiel o výmere , s náhradou za vyvlastnenie

Položka č.7
LV 3368

pozemok KN-E parc. číslo 427 o výmere 101 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 43 o celkovej výmere 21 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/44, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B4 _____, SR, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____ s náhradou za vyvlastnenie _____

Dôkaz: Návrh na uzatvorenie dohody zo dňa 29. 01. 2021 s doručenkou, 1x originál označený poradovým číslom 7

Položka č.8
LV 2314

pozemok KN-E parc. číslo 431 o výmere 114 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 46 o celkovej výmere 23 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/47, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B3 _____, SR, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____ s náhradou za vyvlastnenie _____

B10 _____, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____ s náhradou za vyvlastnenie _____

Položka č.9
LV 2543

pozemok KN-E parc. číslo 432/1 o výmere 122 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 47 o celkovej výmere 24 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/48, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B10 _____, SR, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____ s náhradou za vyvlastnenie _____

Položka č.10
LV 2505

pozemok KN-E parc. číslo 388/1 o výmere 56 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 5 o celkovej výmere 21 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/6, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B5 _____, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____ s náhradou za vyvlastnenie _____

B2 _____, SR, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____ s náhradou za vyvlastnenie _____

B13 _____, SR, Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____ s náhradou za vyvlastnenie _____

Položka č.11
LV 2105

pozemok KN-E parc. číslo 436 o výmere 134 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 50 o celkovej výmere 27 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/51, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B3
Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____, SR, s náhradou za vyvlastnenie _____

Položka č.12
LV 2548

pozemok KN-E parc. číslo 437/1 o výmere 124 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 51 o celkovej výmere 2 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/52, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B4
Dátum narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____, SR, s náhradou za vyvlastnenie _____

B1
narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____, SR, s náhradou za vyvlastnenie _____, Dátum

Položka č.13
LV 2552

pozemok KN-E parc. číslo 442/1 o výmere 118 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 54 o celkovej výmere 5 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/55, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B21
_____, spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____, SR, Dátum narodenia: _____ s náhradou za vyvlastnenie _____

Položka č.14
LV 2556

pozemok KN-E parc. číslo 450/1 o výmere 236 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 59 o celkovej výmere 12 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/60, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B2
_____, spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____, SR, Dátum narodenia: _____ s náhradou za vyvlastnenie _____

Položka č.15
LV 2549

pozemok KN-E parc. číslo 438 o výmere 24 m², zastavaná plocha a nádvorie, z neho sa zaberá diel č. 52 o celkovej výmere 24 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/53, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B12
narodenia: _____, spoluvlastnícky podiel _____ o výmere _____, SR, Dátum narodenia: _____ s náhradou za vyvlastnenie _____

Položka č. 16
LV 2534

pozemok KN-E parc. číslo 420/1 o výmere 70 m², orná pôda, z neho sa zaberá diel č. 153 o celkovej výmere 21 m², v prospech novovzniknutého pozemku KN-C parc. číslo 2232/114, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve pod

B7 , Dátum narodenia: , spoluvlastnícky
podiel o výmere s náhradou za vyvlastnenie

vo verejnom záujme pre účel prevádzkovania, údržby, rekonštrukcie, užívania, správy a majetkoprávneho vysporiadania pozemku pod verejnoprospešnou stavbou MK25 „007 miestna cesta od školy na Polomku“, podľa ust. § 9 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej len „zákon o vyvlastňovaní“/ v spojení s ust. § 17a a § 24h zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov /ďalej len „cestný zákon“/. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky /ďalej len „OÚ Žilina“/ ako príslušný vyvlastňovací orgán podľa § 7 ods. 1 zákona o vyvlastňovaní týmto oznamuje začatie vyvlastňovacieho konania podľa § 10 ods. 4 zákona o vyvlastňovaní a súčasne oznamuje, že v súlade s § 19a tohto zákona

u p ú š ť a od uskutočnenia ústneho pojednávania,

nakoľko Vládou Slovenskej republiky bola Uznesením č. 111 z 11.marca 2020 vyhlásená od 12.03.2020 mimoriadna situácia; vyvlastňovací orgán preto vykonáva ústne pojednávania len v nevyhnutnom rozsahu alebo v prípade, že na uskutočnení ústneho pojednávania trvá niektorý z účastníkov konania.

V prípade, že ako účastník konania trváte na uskutočnení ústneho pojednávania alebo trváte na uplatnení práva nahliadnuť do spisového materiálu je potrebné túto skutočnosť písomne oznámiť OÚ Žilina v lehote najneskôr do 10 dní od doručenia tohto listu; ak tak v stanovenej lehote neurobíte, konanie prebehne bez ústneho pojednávania a bude vydané rozhodnutie o odňatí vlastníckeho práva.

Ak účastníci vyvlastňovacieho konania majú námietky proti vyvlastneniu musia ich uplatniť písomne najneskôr v lehote do 10 dní od doručenia tohto listu . Na námietky uplatnené neskôr a na námietky, ktoré boli v územnom konaní zamietnuté, alebo ktoré mohol účastník konania uplatniť v územnom konaní podľa zákona o vyvlastňovaní sa neprihliada.

Účastník konania môže taktiež vo vyššie stanovenej lehote uplatniť písomne námietku predpojatosti, ktorá obsahuje skutočnosti nasvedčujúce vylúčenie zamestnanca správneho orgánu. V námietke predpojatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod pre ktorý má byť zamestnanec správneho orgánu vylúčený, a kedy sa účastník konania podávajúci námietku predpojatosti o dôvode vylúčenia dozvedel.

V prípade, ak sa nechá niektorý účastník v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Podľa § 10 ods.8 zákona o vyvlastňovaní vlastníak pozemku je povinný zdržať sa nakladania s vyvlastňovaným pozemkom odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí vyvlastňovacieho konania, okrem práva uzavrieť nájomnú zmluvu alebo zmluvu s vyvlastniteľom.

Podľa § 10 ods.9 zákona o vyvlastňovaní Okresný úrad Ružomberok- katastrálny odbor je povinný po doručení tohto oznámenia zapísať obmedzujúcu poznámku do katastra nehnuteľností, v ktorej sa vyvlastňovanému zakazuje nakladať s vyššie uvedeným pozemkom.

Podľa § 19a písm. b) zákona o vyvlastňovaní počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 vyvlastňovací orgán môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu; vyvlastňovací orgán je povinný

o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a lehoty na vydanie rozhodnutia s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania.

OÚ Žilina v súlade s vyššie uvedeným ustanovením §19a písm. b) zákona o vyvlastňovaní Vám týmto zároveň oznamuje, že predlžuje lehotu na vydanie rozhodnutia o 30 dní, nakoľko mu bolo doručené veľké množstvo návrhov na vyvlastnenie a tiež z dôvodu ich rozsahu a zložitosti.

RNDr. Ivana Žureková
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OVBP2-2023/006268-010

Obec Stankovany, Stankovany 133, 034 92 Stankovany
BUKNA, advokátska kancelária, s.r.o., Jánoškova 1545, 026 01 Dolný Kubín 1

OKRESNÝ ÚRAD RUŽOMBEROK, KATASTRÁLNY ODBOR, Námestie Andreja Hlinku 74, 034 01,
Ružomberok