

DODATOK ZMLUVY O PRENÁJME REKLAMNEJ PLOCHY

č. 1 / 2013

Prenajíateľ: Obec Stankovany
Adresa: 034 92 Stankovany 133
IČO: 00315761
DIČ: 2020589736
Zastúpený: Rudolf Baleja, starosta obce
ďalej len „prenajíateľ“

Nájomca: BLACHOTRAPEZ, s r.o.
Vojtaššákova 604
027 44 Tvrdošín
IČO: 36423416
DIČ: 2021879541
Zastúpený: Roman Hroš
ďalej len „nájomca“

a

OBEC STANKOVANY			
Evid. číslo	103	Číslo spisu	
Dátum dňa	05.02.2014		
Registračné číslo	AS18	Znak hodnoty:	
Prílohy		Lehota uloženia:	5
		Vybavuje:	

uzavreli dňa 11.12.2013 zmluvu o prenájme reklamnej plochy.

1. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do užívania časti nehnuteľností. Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastrálnom území obce Stankovany pri štátnej ceste I/18.
2. Nájomca na prenajatom pozemku umiestni reklamnú tabuľu svojej firmy o výmere 125 x 180 cm na obdobie podľa bodu 7 a zrealizuje oplechovanie a výmenu strešnej krytiny.
3. Prenajíateľ sa zaväzuje počas trvania nájomného vzťahu neprekrývať pre potreby obce viditeľnosť nainštalovanej reklamnej tabule na 2 autobusových zastávkach SAD LIORBUS.
4. Prenajíateľ sa zaväzuje neumiestniť iné konkurenčné reklamné tabule na prenajatej ploche.
5. Prenajíateľ nezodpovedá za technický stav reklamnej tabule, ako aj za škody s tým súvisiace.
6. Nájomca má nárok na umiestnenie dodatočných elementov /reklamných hesiel, výrobkov/ na existujúcej konštrukcii reklamnej tabule.
7. Zmluva o prenájme vzniká dňom 01.01.2014 a uzatvára sa na dobu určitú do 31.12.2018.
8. Nájomné nebude zo strany prenajíateľa fakturované, ale bude kompenzované opravou obvodového plášťa a strechy 2 autobusových zastávok.
9. V prípade zmeny podmienok zmluvy, budú nové podmienky dohodnuté medzi oboma stranami dodatkom k zmluve.
10. Po skončení nájmu sa prenajíateľ zaväzuje dať nájomcovi prednosť pri uzatváraní ďalšej zmluvy o prenájme, po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje vrátiť predmet zmluvy do pôvodného stavu na vlastné náklady.
11. Nájomca vyhlasuje, že bude používať predmet zmluvy v súlade s určením.
12. V prípade odstúpenia od nájomnej zmluvy sa prenajíateľ zaväzuje uhradiť nájomcovi všetky náklady spojené s demontážou vyššie uvedenej reklamnej tabule.
13. Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, platia ustanovenia Občianskeho zákonníka.
14. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať ustanovenia Zákona č. 482/2002 Z. z o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
15. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Jedno vyhotovenie obdrží nájomca a druhé prenajíateľ.
16. Súčasťou tejto zmluvy je aj pripojená „Príloha č. 1 k Dodatku zmluvy č. 1/2013 o prenájme reklamnej plochy“.



Prenajíateľ



Nájomca

PRÍLOHA č. 1

k DODATKU ZMLUVY O PRENÁJME REKLAMNEJ PLOCHY č. 1/2013

Zmluvné strany sa dohodli o finančnom vysporiadaní predmetu zmluvy nasledovne :

Nájomca na vlastné náklady zabezpečil na základe svojej ponuky prenajímateľovi dodanie a montáž daných komponentov nutných na prekrytie predmetu nájmu. Po vzájomnej dohode bola uzatvorená a schválená Zmluva o prenájme reklamnej plochy dňa 20.11.2012.

Vzájomné vysporiadanie finančného plnenia, t.j. cena dodaného materiálu bude riešená zápočtom ceny dodaného materiálu k vyplateniu sumy za prenájom reklamnej plochy na konštrukcii autobusových zastávok formou dodacieho listu, faktúry a príjmových účtovných dokladov.

Počas doby nájmu predmetu zmluvy bude nájomca priebežne kontrolovať technický a estetický stav predmetu nájmu a v súčinnosti s prenajímateľom zabezpečí prípadnú opravu, alebo výmenu poškodených častí reklamných prvkov na predmete nájmu.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú vid'. bod č. 7 Dodatku zmluvy o prenájme reklamnej plochy č. 1/2013.

Po skončení platnosti zmluvy, nájomca ponechá vo vlastníctve prenajímateľa všetky súčasti a prvky technického riešenia predmetu zmluvy – bezodplatne.

Zmluvné strany prehlasujú, že na predmete zmluvy bude umiestnená len propagácia nájomcu a dohodnuté označenie obce, prípadne nutné označenie prepravnej spoločnosti s cestovným poriadkom.



.....
Prenajímateľ

BLACHOTRAPEZ s.r.o.
027 44 TVRDO
pobočka: 034 01 Ruž
Tel./Fa

.....
Nájomca