**JUDr. Vladimír Urban, PhD., starosta obce Stankovany**

**POZVÁNKA**

Starosta obce Stankovany podľa § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvoláva

**prvé zasadnutie** obecného zastupiteľstva v Stankovanoch, ktoré sa bude konať

**13.03.2023 /pondelok/ o 17:00 hod.** v zasadačke OcÚ Stankovany

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

A./ Určenie a schválenie zapisovateľa, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice

B./ Schválenie programu rokovania

3. vystúpenie zástupcu spoločnosti SMART centrum - oboznámenie s projektovou dokumentáciou na bytové domy

4. Vystúpenie zástupcu spoločnosti GREP Slovakia - Svetelná štúdia realizovateľnosti modernizácie VO

5. Vystúpenie riaditeľka ZŠ s MŠ Stankovany – rentabilita školskej jedálne

6. Správy o vykonaných kontrolách č. 2023/HK/01, 2023/HK/02, 2022/HK/17, Správa o komunálnom odpade za rok 2022

7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za II. polrok 2022

8. Návrh Rozpočtového opatrenia č. 1/2023

9. Schválenie zámeru na predaj nehnuteľností na základe žiadosti Ing. Rastislav Kudera, pozemok parc.CKN 483/3 o výmere 54 m2

10. Diskusia

11. Záver

JUDr. Vladimír Urban, PhD.

starosta obce, v.r.

**Materiály zaslané mailom:**

Správy o vykonaných kontrolách č. 2023/HK/01, 2023/HK/02, 2022/HK/17, Správa o komunálnom odpade za rok 2022, Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za II. polrok 2022

**Zápisnica a Uznesenia**

**Z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Stankovany**

**konaného dňa 13. marca 2023**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

**Priebeh zasadania:**

**1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Stankovany otvoril o 17:00 hod. a viedol starosta obce JUDr. Vladimír Urban, PhD., ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 8 poslancov z celkového počtu 9 poslancov, takže OZ je uznášaniaschopné. Poslanec Mgr. Michal Belko sa ospravedlnil.

**2. A./ Určenie a schválenie zapisovateľa, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice**

**Overovatelia zápisnice**: Ing. Peter Tomáň, Ján Lacko, Ing. Denis Kajda

**Návrhová komisia:** Jakub Piroh, Mgr. Peter Lacko, Michal Straka

**Zapisovateľ:** Ing. Slávka Belková

Výsledok hlasovania: Za: 8

Michal Straka, Ing. Denis Kajda , JUDr. Peter Malcho, Ján Lacko, Mgr. Peter Lacko, Ing. Peter Tomáň, Jakub Piroh, Mgr. Polohová Ivanová Miroslava

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 1

**B./ Schválenie programu rokovania**

Starosta predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

**Uznesenie č.: 1/2023/01**

OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e zmenu programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania: Za: 8

Michal Straka, Ing. Denis Kajda , JUDr. Peter Malcho, Ján Lacko, Mgr. Peter Lacko, Ing. Peter Tomáň, Jakub Piroh, Mgr. Polohová Ivanová Miroslava

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 1

**Schválený program rokovania:**

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

A./ Určenie a schválenie zapisovateľa, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice

B./ Schválenie programu rokovania

3. Vystúpenie zástupcu spoločnosti SMART centrum - oboznámenie s projektovou dokumentáciou na bytové domy

4. Vystúpenie zástupcu spoločnosti GREP Slovakia - Svetelná štúdia realizovateľnosti modernizácie VO

5. Vystúpenie riaditeľka ZŠ s MŠ Stankovany – rentabilita školskej jedálne

6. Správy o vykonaných kontrolách č. 2023/HK/01, 2023/HK/02, 2022/HK/17, Správa o komunálnom odpade za rok 2022

7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za II. polrok 2022

8. Návrh Rozpočtového opatrenia č. 1/2023

9. Schválenie zámeru na predaj nehnuteľností na základe žiadosti Ing. Rastislav Kudera, pozemok parc.CKN 483/3 o výmere 54 m2

10. Diskusia

11. Záver

**3. Vystúpenie zástupcu spoločnosti SMART centrum - oboznámenie s projektovou dokumentáciou na bytové domy**

Starosta obce uviedol zástupcu firmy SMART centrum s.r.o., ktorá bola vysúťažená vo verejnom obstarávaní na vypracovanie projektovej dokumentácie „ Novostavba bytového domu Stankovany A a Stankovany B „ dňa 19.12.2022.

Vystúpenie zástupcu firmy SMART centrum s.r.o. - Lietavec Michal. Je potrebné požiadať o určenie stavebného úradu, aby s ním vedeli odkomunikovať vypracovanú štúdiu. Byty budú určené na sociálne bývanie a štartovacie byty, nakoľko sa bude žiadať o podporu z ŠFRB, bytový dom nad 4 podlažia musí mať výťah ( bytovka bude 5 poschodová), vykurovanie tepelnými čerpadlami, podlahové kúrenie v bytoch, merače na odpočty energií a vody naprojektovať do spoločných priestorov aby k nim bol prístup bez nutnosti vojsť do bytu , každý byt bude mať balkón alebo loggiu, výmera bytov 1-izb. 35 m2, 2-izb. 47 m2 a 3-izb. takmer 60m2 . Je potrebné v PD zväčšiť priestor spoločných priestorov ( na úkor nejakého bytu) aby si ľudia mali kde uložiť bycikle, kočíky a pod.. Už v príprave PD vytvoriť piestor na osadenie fotovoltaických panelov v budúcnosti, PD by mohla byť hotová do 2-3 mesiacov.

Vychádza až 50 park. miest potrebných pri bytových domoch, pri PD je potrebné do budúcnosti počítať s priestorom na elektronabíjacie stanice pre bicykle a autá. Bolo by vhodné trochu pootočiť bytovku, aby boli byty nielen severné a južné ale pootočené , aby boli viac presvetlené.

Zástupca firmy spracuje námietky a pošle PD na schválenie a ďalšie pripomienky. Zástupcovia za obec Ing. Peter Tomáň a Petra Belková.

**Uznesenie č.: 2/2023/01**

OZ obce Stankovany b e r i e n a  v e d o m i e Správu a oboznámenie sa s projektovou dokumentáciou ako aj pripomienky a námietky vznesené pri prezentácii.

Výsledok hlasovania: Za: 8

Michal Straka, Ing. Denis Kajda , JUDr. Peter Malcho, Ján Lacko, Mgr. Peter Lacko, Ing. Peter Tomáň, Jakub Piroh, Mgr. Polohová Ivanová Miroslava

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 1

**4. Vystúpenie zástupcu spoločnosti GREP Slovakia - Svetelná štúdia realizovateľnosti modernizácie verejného osvetlenia**

Vystúpenie zástupcu firmy GREP Slovakia p. Eugena Wirtha k o spracovaní svetelnej štúdie realizovateľnosti modernizácie VO v obci Stankovany . Máme v našej obci mix osvetlenia ( sodíkové, Led ...). V súčasnosti sa už neoplatí opravovať staré typy svietidiel. Firma má veľa referencií od obcí a miest kde riešili VO. Po realizácii poskytujú 12 rokov garancia zariadenia a opravy porúch na náklady firmy. Splátka za realizáciu ( všetky náklady) nie je jednotázová, ale rozpočítaná na 144 faktúr na 12 rokov. Životnosť svietidla ktoré montujú predstavuje 100,000 hodín, cca. 25 rokov., je menšia spotreba, ističe stačia na 25 mA , kapitálové výdavky znáša firma, poistnú udalosť riešia firmy, po 12 rokoch nám odovzdajú celú technológiu za 1 EURO. Ich projekty sú na stránke firmy, a na faceboku voľne k dispozícii. Vstupné náklady pri variante, bez doplnenia počtu svietidiel A/ 80.364,- / splátka cca. 558,08 EUR , B/ s doplnením doplnenie svietidiel 166.000,- / splátka cca. 1.112,80 EUR. Zástupca za náš región - z  Ružomberka Mgr. Dubská za f-u GREP. V súčasnom stave by sme pri využití Firmy GREP platili o cca.2000,- EUR /ročne viac ( varianta B), ale bez zohľadnenia súčasných nákladov za poistenie a údržbu. Pri prípadnom ukončení zmluvy pred termínom ( 12 r.), zostatková hodnota sa musí doplatiť a prichádzame o údržbu.

Spracujú ešte požiadavku od poslancov na výmenu len starých žiaroviek a urobí cenovú ponuku, prípadne na výmenu káblov.

**Uznesenie č.: 3/2023/01**OZ obce Stankovany b e r i e n a  v e d o m i e Správu a  oboznámenie so svetelnou štúdiou realizovateľnosti modernizácie VO v obci Stankovany aj s jej  príslušnou dokumentáciou.

Výsledok hlasovania: Za: 8

Michal Straka, Ing. Denis Kajda , JUDr. Peter Malcho, Ján Lacko, Mgr. Peter Lacko, Ing. Peter Tomáň, Jakub Piroh, Mgr. Polohová Ivanová Miroslava

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 1

**5. Vystúpenie riaditeľky ZŠ s MŠ Stankovany – rentabilita školskej jedálne**

Riaditeľka ZŠ s MŠ Stankovany Mgr. Eliška Huntatová informovala poslancov o rentabilite školskej jedálne.

Náklady na kuchyňu 2022 - 21.577,64 EUR a predpokladané náklady v.r.2023-18.200,00 EUR

Predpokladané Náklady na výdajňu jedla na r.2023- 26.021,00 EUR.

Pri vlastnej kuchyni má jedáleň príjmy zo stravy za deti v ZŠ s MŠ, stravu poskytujeme aj starým občanom. p. Gašper z reštaurácie „Pod Lipou“ z Ľubochne už pravdepodobne končí s dovozom do Stankovian.

Ďalej odporúča upraviť VZN - zvýšiť počet detí pre ktoré je potrebné otvoriť triedu v škôlke na min. 15 detí, zároveň  riaditeľka prezistí možnosť umiestniť deti počas prázdnin do okolitých škôlok v prípade ak sa bude škôlka cez prázdniny zatvorená.

**Uznesenie č.: 4/2023/01**A/ OZ obce Stankovany b e r i e n a  v e d o m i e Správu riaditeľky ZŠ s MŠ Stankovany o rentabilite školskej jedálne a výdajne stravy

B/ OZ obce Stankovany o d p o r ú č a upraviť predmetné VZN v zmysle prednesených pripomienok a  návrhov p. riaditeľky .

Výsledok hlasovania: Za: 8

Michal Straka, Ing. Denis Kajda , JUDr. Peter Malcho, Ján Lacko, Mgr. Peter Lacko, Ing. Peter Tomáň, Jakub Piroh, Mgr. Polohová Ivanová Miroslava

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 1

**6. Správy o vykonaných kontrolách č. 2023/HK/01, 2023/HK/02, 2022/HK/17, Správa o komunálnom odpade za rok 2022**

Správu o vykonaných kontrolách predniesol hlavný kontrolór obce Michaela Kapustová. – príloha č. 1,2, 3 , 4

Starosta obce otvoril k tomuto bodu diskusiu.

**Uznesenie č.: 5/2023/01**OZ obce Stankovany b e r i e n a  v e d o m i e Správu o vykonaných kontrolách 2023/HK/01, 2023/HK/02, 2022/HK/17, Správu o komunálnom odpade za rok 2022

Výsledok hlasovania: Za: 8

Michal Straka, Ing. Denis Kajda , JUDr. Peter Malcho, Ján Lacko, Mgr. Peter Lacko, Ing. Peter Tomáň, Jakub Piroh, Mgr. Polohová Ivanová Miroslava

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 1

**7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za II. polrok 2022**

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za II. polrok 2022 predniesol hlavný kontrolór obce Michaela Kapustová – príloha č. 5

**Uznesenie č.: 6/2023/01**

OZ obce Stankovany b e r i e n a  v e d o m i e Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za II. polrok 2022.

Výsledok hlasovania: Za: 8

Michal Straka, Ing. Denis Kajda , JUDr. Peter Malcho, Ján Lacko, Mgr. Peter Lacko, Ing. Peter Tomáň, Jakub Piroh, Mgr. Polohová Ivanová Miroslava

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 1

**8. Návrh Rozpočtového opatrenia č. 1/2023**

Návrh Rozpočtového opatrenia č. 1/2023 predniesla Katarína Králiková, účtovníčka obce. – príloha č. 6

Starosta obce otvoril k tomuto bodu diskusiu.

**Uznesenie č.: 7/2023/01**

OZ obce Stankovany s ch v a ľ u j e návrh Rozpočtového opatrenia č. 1/2023.

Výsledok hlasovania: Za: 8

Michal Straka, Ing. Denis Kajda , JUDr. Peter Malcho, Ján Lacko, Mgr. Peter Lacko, Ing. Peter Tomáň, Jakub Piroh, Mgr. Polohová Ivanová Miroslava

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 1

**9. Schválenie zámeru na predaj nehnuteľností na základe žiadosti Ing. Rastislav Kudera, pozemok parc.CKN 483/3 o výmere 54 m2**

Starosta obce informoval o žiadosti Ing. Rastislava Kuderu o odkúpenie časti pozemku parc. č. C-KN 483/3 o výmere 54 m2.

Starosta obce otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Pozemok je v strede obce , pri ceste, ktorá je využívaná ako náhradná pri obmedzení na hlavnej ceste. Odpredať z tohto veľkého pozemku 54 m2 predstavuje znehodnotenie pozemku.

**Uznesenie č.: 8/2023/01**

OZ obce Stankovany p r e r o k o v a l o  návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Stankovany zapísaných na LV č. 3311,a to

- pozemku parc. č. CKN 483/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, o výmere 54 m2, k. ú. Stankovany, obec Stankovany

OZ obce Stankovany n e s ch v a ľ u j e  podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Stankovany, zapísaných na LV č. 3311

Výsledok hlasovania: Za: 8

Michal Straka, Ing. Denis Kajda , JUDr. Peter Malcho, Ján Lacko, Mgr. Peter Lacko, Ing. Peter Tomáň, Jakub Piroh, Mgr. Polohová Ivanová Miroslava

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 1

**10. Diskusia**

Starosta obce umožnil diskutovať priebežne ku každému bodu prejednávaného programu.

Michal Straka ohľadom odhŕňania snehu ako riešiť zodpovednosti za škodu pri poškodení majetku-pokúsiť sa riešiť cez poistku traktora

Mgr. Polohová Ivanová Miroslava ohľadom dotácii organizáciám, je možnosť znova prerozdeliť dotácie? Predovšetkým pre pre účely ktoré by prospeli rozvoju kultúrnych akcii v obce – do 15.10.2022 v zmysle platného VZN si podali žiadosť len DHZ Stankovany a Rojkov .

- plánuje sa Beh Stankovským chotárom spojené s Hubovou a Švošovom- pod názvom Beh Šípskou Fatrou, riešilo sa to cez projekt , je to v schvaľovacom procese.

Králiková Katarína – pri zametaní štrku z ciest by bolo dobré ho zbierať aby sa dal použiť opakovane a nie ho dávať do trávy, starosta uviedol že tým poverí p. Štangu

JUDr. Malcho Peter – ideme sa uchádzať o zberové nádoby alebo reagovať na inú výzvu v rámci zbernu odpadu?

Starosta –p. Potecký príde zajtra 14.3. ohľadom vyhlásených aktuálnych výziev ohľadom zberu a triedenia odpadov

-informoval že máme stavebné povolenie na IBV na splaškovú vodu a kanalizáciu, miestnu komunikácie a pod.

-1.4.2023 zaniká možnosť aktivačných pracovníkov, zajtra má rokovanie na UPSVaR ohľaom ďalšieho postupu

- informoval o možnosti našich starších občanov - v Ľubochni vznikol denný stacionár

- majú vyjsť výzvy na opravy miestnych kominukácii

- už je pripravený materiál k sociálnemu podniku, na 95% je spracovaný materiál, bude podaný na UPSVaR, po 01.04.2023 v obci nebude mať kto robiť práce okolo údržby MK, zelene a pod.,-využijeme na to sociálny podnik, štát refunduje až do 75% mzdy, zatiaľ plánujeme 5 zamestnancov.

Ján Lacko-v Stankovanoch si chce otvoriť pobočku zubárka, ponúknuť vhodné priestory.

**Uznesenie č.: 9/2023/01**

OZ obce Stankovany b e r i e n a  v e d o m i e obsah diskusných príspevkov.

Výsledok hlasovania: Za: 8

Michal Straka, Ing. Denis Kajda , JUDr. Peter Malcho, Ján Lacko, Mgr. Peter Lacko, Ing. Peter Tomáň, Jakub Piroh, Mgr. Polohová Ivanová Miroslava

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 1

**11. Záver**

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť, aktívny prístup a trpezlivosť a následne rokovanie OZ o 20:35 hod. ukončil.

V Stankovanoch, dňa 13.03.2023

JUDr. Vladimír Urban, PhD., starosta obce

Zapísal: Ing. Slávka Belková

Overovatelia:

Ing. Peter Tomáň ....................................

Ján Lacko ....................................

Ing. Denis Kajda ....................................

**Prílohy:** č. 1 až 6

Prezenčná listina

Pozvánka

Zoznam pozvaných

**Prezenčná listina**

z prvého zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Stankovany

konané dňa 13. marca 2023

JUDr. Vladimír Urban, PhD. starosta obce .............................................

Michaela Kapustová, hl. kontrolór obce .............................................

Mgr. Michal Belko .............................................

Jakub Piroh .............................................

Ján Lacko .............................................

Mgr. Peter Lacko .............................................

JUDr. Peter Malcho .............................................

Mgr. Miroslava Polohová Ivanová .............................................

Ing. Peter Tomáň .............................................

Ing. Denis Kajda ............................................

Michal Straka .............................................

Katarína Králiková .............................................

Ing. Slávka Belková ..............................................

Zoznam pozvaných

na prvé zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Stankovany

konané dňa 13. marca 2023

JUDr. Vladimír Urban, PhD. starosta obce .............................................

Michaela Kapustová, hl. kontrolór obce .............................................

Mgr. Michal Belko .............................................

Jakub Piroh .............................................

Ján Lacko .............................................

Mgr. Peter Lacko .............................................

JUDr. Peter Malcho .............................................

Mgr. Miroslava Polohová Ivanová .............................................

Ing. Peter Tomáň .............................................

Ing. Denis Kajda ............................................

Michal Straka .............................................

Katarína Králiková .............................................

Ing. Slávka Belková ..............................................