Zápisnica a Uznesenia
z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Stankovany
konaného dňa 29. januára 2015

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadania:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
   A./ Určenie a schválenie zapisovateľa, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice
   B./ Schválenie programu rokovania
3. Vyhodnotenie uznesení OZ
4. Oboznámenie poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva o obsahu
   A./ Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Stankovany
   B./ Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií v obci Stankovany
5. Návrh na odvolanie a doplnenie nových členov Komisie výstavby, územného plánovania a dopravy
6. Návrh na zriadenie, voľba predsedu a členov Komisie pre projekty, eurofondy a strategické plánovanie
7. Príprava osláv 590. výročia založenia obce
8. Návrh Plánov práce komisií pri OZ v Stankovanoch na I. polrok 2015, návrh plánu práce OZ v Stankovanoch na I. polrok 2015
9. Návrh Plánu kultúrnych, športových a spoločenských podujatí v I. polroku 2015
10. Výmera dovolenky, stravovanie a príspevok doplnkového dôchodkového poistenia pre starostu obce
11. Rôzne

A./ Žiadosť Daniely Gašperovej, Stankovany 308, o nadobudnutie právneho vzťahu k nehnuteľnosti – objekt bývalej Materskej školy v Stankovanoch s príslušenstvom a pozemkami

- Ponuka Daniely Gašperovej, Stankovany 308

B./ Žiadosť Jozefa Krúpu, bytom Stankovany 365 a Anny Krúpovej, bytom Stankovany 520 o odkúpenie pozemku

C./ Návrh Mandátnej zmluvy na zabezpečenie poradenstva a realizáciu verejného obstarávania

D/ Žiadosť Pozemkového spoločenstva Urbár Stankovany 133 o oslobodenie od dane z nehnuteľností a všetkých iných poplatkov

E/ Schválenie kúpnej ceny pozemkov pre Obec Stankovany od vlastníkov na výstavbu obecných nájomných bytov v k. ú. Stankovany

F./ Informácia o vývoze a poplatkoch za TKO

G./ Požiadavka na vyriešenie nedostatkov, ktoré sa dotýkajú obyvateľov obce Stankovany – miestna časť Kút

H./ Vstup obce do Miestnej akčnej skupiny Dolný Liptov

12. Diskusia
13. Záver

Priebeh zasadania:

1. Otvorenie
Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Stankovany otvoril o 17,00 hod. a viedol starosta obce Rudolf Baleja, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 7 poslancov z celkového počtu 9 poslancov, takže OZ je uznášaniaschopné. Starosta obce ospravedlnil neúčasť Mgr. Tomáša Hadača a dočasnú neúčasť Milana Matejíka, ktorý sa dostavil počas prerokúvania bodu č. 3.

Starosta obce v úvode upozornil, že OZ bude nahrávané na diktafón.

2. A/ Určenie a schválenie zapisovateľa, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice
Starosta určil za zapisovateľa JUDr. Vladimíra Urbana,za predsedu návrhovej komisie Michala Straku a za členov návrhovej komisie Mgr. Petra Lacku a Ing. Slávku Belkovú, za overovateľov zápisnice Ľudmilu Malchovú a Ing. Petra Tomáňa.

Uznesenie č.: 01/2015/01
OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e :
Za zapisovateľa JUDr. Vladimíra Urbana, za predsedu návrhovej komisie Michala Straku a za členov návrhovej komisie Mgr. Petra Lacku a Ing. Slávku Belkovú. Za overovateľov zápisnice Ľudmilu Malchovú a Ing. Petra Tomáňa.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9	
	Prítomní:	7	
	Za:	7	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Mgr. Peter Lacko, Ľudmila Malchová, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
	Proti:	0	
	Zdržali sa:		0

2.B/ Schválenie programu rokovania
Starosta predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.
Bod 11. / Rôzne doplnil podľa obsahu prejednávaných materiálov pod označením A/ až H/.

Uznesenie č.: 02/2015/01
OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e program rokovania obecného zastupiteľstva v predloženom znení.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9	
	Prítomní:	7	
	Za:	7	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Mgr. Peter Lacko, Ľudmila Malchová, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
	Proti:	0	
	Zdržali sa:	0	

3. Vyhodnotenie uznesení OZ
Správu o plnení uznesení OZ predniesla hl. kontrolórka obce Ing. M. Straková - príloha č. 1

Uznesenie č.: 03/2015/01
OZ obce Stankovany b e r i e n a v e d o m i e správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9	
	Prítomní:	8	
	Za:	8	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Mgr. Peter Lacko, Ľudmila Malchová, Milan Matejík, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
	Proti:	0	
	Zdržali sa:	0	

4. Oboznámenie poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva o obsahu
A./ Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Stankovany
B./ Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií v obci Stankovany

Uznesenie č.: 04/2015/01
OZ obce Stankovany b e r i e n a v e d o m i e obsah Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva príloha č. 2 a Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií v obci Stankovany príloha č. 3.
A./ OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e
Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva obce Stankovany
B./ OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e
Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií v obci Stankovany.
C./ OZ obce Stankovany r u š í
Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií v obci Stankovany zo dňa 19.01.2011, Dodatok č.1 zo dňa 29.03.2013 a Dodatok č. 2 zo dňa 21.02.2013 k Zásadám odmeňovania poslancov a členov komisií v obci Stankovany zo dňa 19.01.2011.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9	
	Prítomní:	8	
	Za:	8	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Mgr. Peter Lacko, Ľudmila Malchová, Milan Matejík, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
	Proti:	0	
	Zdržali sa:	0	

5. Návrh na odvolanie a doplnenie nových členov Komisie výstavby, územného plánovania a dopravy

Uznesenie č.: 05/2015/01
OZ obce Stankovany o d v o l á v a Ing. Petra Tomáňa a Jána Lacku z Komisie výstavby, územného plánovania a dopravy.

OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e za nových členov Komisie výstavby, územného plánovania a dopravy Dalibora Králika a Jána Chomista.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9	
	Prítomní:	8	
	Za:	8	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Mgr. Peter Lacko, Ľudmila Malchová, Milan Matejík, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
	Proti:	0	
	Zdržali sa:		0

6. Návrh na zriadenie, voľba predsedu a členov Komisie pre projekty, eurofondy a strategické plánovanie

Uznesenie č.: 06/2015/01
OZ obce Stankovany z r i a ď u j e Komisiu pre projekty, eurofondy a strategické plánovanie.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9	
	Prítomní:	8	
	Za:	8	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Mgr. Peter Lacko, Ľudmila Malchová, Milan Matejík, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
	Proti:	0	
	Zdržali sa:		0

Uznesenie č.: 07/2015/01
OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e za predsedu Komisie pre projekty, eurofondy a strategické plánovanie Ing. Petra Tomáňa a za členov komisie: JUDr. Vladimíra Urbana, Ing. Mateja Fúru, Mariána Gašpera a Jána Lacku.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9	
	Prítomní:	8	
	Za:	8	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Mgr. Peter Lacko, Ľudmila Malchová, Milan Matejík, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
	Proti:	0	
	Zdržali sa:	0	

7. Príprava osláv 590. výročia založenia obce

Starosta obce informoval o 590. výročí prvej oficiálnej písomnej zmienky založenia obce.

Uznesenie č.: 08/2015/01

OZ obce Stankovany b e r i e n a v e d o m i e informácie starostu obce o príprave na oslavy 590. výročia prvej oficiálnej písomnej zmienky založenia obce.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9	
	Prítomní:	8	
	Za:	8	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Mgr. Peter Lacko, Ľudmila Malchová, Milan Matejík, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
	Proti:	0	
	Zdržali sa:		0

8. Schválenie návrhu Plánov práce komisií pri OZ v Stankovanoch na I. polrok 2015, návrh plánu práce OZ v Stankovanoch na I. polrok 2015

Uznesenie č.: 09/2015/01

Návrhy plánov práce predniesli predsedovia komisií, návrh plánu práce OZ predniesol starosta obce: príloha č. 4

- Komisia finančná, správy obecného majetku, sociálnych vecí a bývania
- Komisia výstavby, územného plánovania a dopravy
- Komisia mládeže, kultúry, vzdelania a športu
- Komisia na ochranu verejného poriadku, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva

OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e návrhy plánov práce jednotlivých komisií pri OZ V Stankovanoch na I. polrok 2015 a plán práce OZ v Stankovanoch na I. polrok 2015

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9	
	Prítomní:	8	
	Za:	8	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Mgr. Peter Lacko, Ľudmila Malchová, Milan Matejík, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
	Proti:	0	
	Zdržali sa:		0

9. Schválenie návrhu Plánu kultúrnych, športových a spoločenských podujatí na I. polrok 2015

Návrh Plánu kultúrnych, športových a spoločenských podujatí na I. polrok 2015 predniesol Bc. Pavol Straka, člen komisie mládeže, kultúry, vzdelávania a športu. Príloha č. 5

Uznesenie č.: 10/2015/01
OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e návrh Plánu kultúrnych, športových a spoločenských podujatí na 1. polrok 2015.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9
	Prítomní:	8

Za:	8	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Mgr. Peter Lacko, Ľudmila Malchová, Milan Matejík, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
Proti:	0	
Zdržali sa:		0

10. Výmera dovolenky, stravovanie, a príspevok doplnkového dôchodkového poistenia pre starostu obce

Uznesenie č.: 11/2015/01
Starosta informoval poslancov o výmere dovolenky , stravovania a príspevku k k doplnkovému dôchodkovému poisteniu pre starostu obce. Nakoľko starosta obce nie je zamestnancom obce, jeho výmera dovolenky je o päť dní kratšia ako majú ostatní zamestnanci. Uvedená skutočnosť môže byť upravená v pracovnom poriadku Obce Stankovany, ak o tom rozhodnú poslanci OZ. Zároveň informoval, že príspevok k doplnkovému dôchodkovému poisteniu vo výške 3 % z funkčného platu bol vyplácaný aj bývalým starostom obce.

OZ obce Stankovany na základe § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1. k o n š t a t u j e, že
   a)- s poukazom na § 2 ods.2 zák. č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov – v otázke dovolenky starostu považuje za primerané uplatnenie Zákonníka práce (zák. č. 311/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov), starosta má dovolenku v rovnakej výmere ako jemu podriadení zamestnanci v rovnakej vekovej skupine,

   b) – na základe § 152 ods. 8 písm. c) Zákonníka práce č. 311/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov – patrí starostovi stravné v rovnakej forme a v rovnakom rozsahu ako zamestnancom obecného úradu. Príspevok zo sociálneho fondu na stravu mu nepatrí.

2. p o v e r u j e s t a r o s t u o b c e, aby Pracovný poriadok Obce Stankovany doplnil o konštatovanie uvedené v bode 1 tohto uznesenia.

3. OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e starostovi obce príspevok k doplnkovému dôchodkovému poisteniu vo výške 3 % z hrubej mzdy.
4. Na základe zápisnice a doporučenia Komisie finančnej, správy obecného majetku, sociálnych vecí a bývania z prvého zasadnutia zo dňa 21.01.2015
   OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e preplácať starostovi obce balík služieb mobilných telefónov v sieti ORANGE (mobilný telefón, tablet a internet).
   OZ obce Stankovany n e s c h v a ľ u j e a ruší starostovi obce doterajšie preplácanie časti nákladov na súkromnú pevnú linku T-COM (náklady boli preplácané starostom v predchádzajúcich volebných obdobiach).
5. OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e na pracovné cesty pre obec možnosť použitia súkromného motorového vozidlo zamestnanca obce značky RK 663 BF. Obec nemá k dispozícii vlastné motorové vozidlo.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9	
	Prítomní:	8	
	Za:	8	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Mgr. Peter Lacko, Ľudmila Malchová, Milan Matejík,

Michal Straka, Ing. Peter Tomáň,
JUDr. Vladimír Urban.

Proti: 0
Zdržali sa: 0

11. Rôzne

A./ Žiadosť Daniely Gašperovej, Stankovany 308, o nadobudnutie právneho vzťahu k nehnuteľnosti – objekt bývalej Materskej školy v Stankovanoch súp. č. 24 vrátane zastavaných plôch a nádvorí, záhrady a príslušenstva pre účely zriadenia prevádzkarne na výrobu mliečnych výrobkov a zriadenie prevádzkarne maloobchod a veľkoobchod s potravinami a pochutinami.

- Ponuka Daniely Gašperovej, Stankovany 308

V diskusii k tomuto bodu rokovania zaznelo:

Starosta obce novozvolené obecné zastupiteľstvo podrobne informoval o postupe obce od doručenia žiadosti Daniely Gašperovej. Zároveň informoval o prijatých uzneseniach predchádzajúceho obecného zastupiteľstva. Pripomenul, že z pozície starostu urobil všetko pre to, aby bolo možné budovu bývalej MŠ prenajať čo najskôr, nakoľko syn žiadateľky Marián Gašper urgoval čo najskoršie zasadnutie novozvoleného zastupiteľstva. Prenájom bol pripravený tak, že môže byť o ňom rozhodnuté na tomto obecnom zastupiteľstve. Marián Gašper – syn žiadateľky uviedol, že spolu s matkou majú záujem skôr o kúpu ako o nájom nehnuteľnosti.

Starosta obce prečítal list Mons. Štefana Sečku, spišského diecézneho biskupa zo dňa 17.12.2014, v ktorom odporučil, aby budova nebola predaná, ale aby bola daná do dlhodobého prenájmu. V liste biskup Štefan Sečka pripomenul, že budova školy nebola reštituovaná, morálne právo má na ňu Rímsko-katolícka farnosť Stankovany.

Ing. Slávka Belková oponovala s tým, že skôr je potrebné škôlku predať ako prenajať.
Ing. Peter Tomáň sa tiež priklonil k odpredaju budovy.
JUDr. Vladimír Urban uviedol, že v pozemkovej knihe preskúma historickú genézu okolo budovy materskej škôlky, či táto bola majetkom cirkvi, alebo ju postavil cisársko-kráľovský lesný erár Rakúsko – Uhorskej monarchie v roku 1911.

Uznesenie č.: 12/2015/01
OZ obce Stankovany b e r i e n a v e d o m i e obsah žiadosti Daniely Gašperovej, Stankovany 308, o nadobudnutie právneho vzťahu na budovu bývalej materskej školy v Stankovanoch súp. č. 24 vrátane zastavaných plôch a nádvorí, záhrady a príslušenstva pre účely zriadenia prevádzkarne na výrobu mliečnych výrobkov a zriadenia prevádzkarne maloobchod a veľkoobchod s potravinami a pochutinami

OZ obce Stankovany b e r i e n a v e d o m i e obsah zverejnenia Zámeru prenajať obecný majetok formou verejnej obchodnej súťaže zo dňa 12.01.2015 a to:
- budovu bývalej materskej školy v Stankovanoch, súp. č. 24 na pozemku parc. č. KN-C 596 o výmere 220 m^2
- skladu bez súpisného čísla na pozemku parc. č. KN-C č. 595 o výmere 52 m^2
- pozemkov parc. č. KN-C č. 593, 594, 595, 596 s príslušenstvom o výmere 1231 m^2 v katastrálnom území Stankovany za cenu najmenej 1305,60 EUR/rok

OZ obce Stankovany b e r i e n a v e d o m i e cenovú ponuku Daniely Gašperovej vo výške 1306,- € za rok

OZ obce Stankovany n e s ú h l a s í prenajať objekt bývalej Materskej školy, súp. č. 24 s príslušenstvom Daniele Gašperovej, Stankovany 308

OZ obce Stankovany s ú h l a s í s odpredajom bývalej MŠ, súp. č. 24 s príslušenstvom Daniele Gašperovej.

OZ obce Stankovany p r e r o k o v a l o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Stankovany zapísaných na LV č. 768, a to

- pozemok parcela reg. C-KN č. 593 druh pozemku Záhrada o výmere 540 m^2
  C-KN č. 594 druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o výmere 419 m^2
  C-KN č. 595 druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m^2
  v katastrálnom území Stankovany, obec Stankovany.

- stavby Materská škola súpisné č. 24, nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 596 v katastrálnom území Stankovany, obec Stankovany.

OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Stankovany zapísaných na LV č. 768, a to:

- pozemok parcela reg. C-KN č. 593 druh pozemku Záhrada o výmere 540 m^2
  C-KN č. 594 druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o výmere 419 m^2
  C-KN č. 595 druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m^2
  v katastrálnom území Stankovany, obec Stankovany.

- stavby Materská škola súpisné č. 24, nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 596 v katastrálnom území Stankovany, obec Stankovany,

formou priameho odpredaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností

OZ obce Stankovany u k l a d á obecnému úradu

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce č. 6/2011
-

OZ obce Stankovany p o v e r u j e starostu obce, aby na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po vyhodnotení cenových ponúk predložil návrh na schválenie priameho predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce predkladateľovi víťaznej cenovej ponuky.

TERMÍN: do nasledujúceho zasadnutia OZ.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9	
	Prítomní:	7	
	Za:	7	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Ľudmila Malchová, Milan Matejík, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
	Proti:	0	
	Zdržali sa:		0

B./ Žiadosť Jozefa Krúpu, bytom Stankovany 365 a Anny Krúpovej, bytom Stankovany 520 o odkúpenie pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Stankovanoch p r e r o k o v a l o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Stankovany zapísaných na LV č. 2411, k. ú. Stankovany, a to časť pozemku reg. E-KN – parc. č. 2202 trvalý trávny porast vo výmere 24754 m2, a to parcela č. C-KN 4186 vo výmere 1195 m 2 trvalý trávny porast vytvorená GP 37043005-038/2014 zo dňa 03.12.2014, ktorý vyhotovil Bohumil Murin GEOSERVIS Ružomberok, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor, dňa 12.12.2014 pod. č. 711/2014 z dôvodu priameho predaja podľa § 9a ods. 1 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

Uznesenie č.: 13/2015/01

A) OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e vyhodnotenie časti pozemku reg. E-KN – parc. č. 2202 trvalý trávny porast vo výmere 24754 m2 evidovanú na LV č. 2411, a to parcela č. C-KN 4186 vo výmere 1195 m 2 trvalý trávny porast vytvorená GP 37043005-038/2014 zo dňa 03.12.2014, ktorý vyhotovil Bohumil Murin GEOSERVIS Ružomberok, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor, dňa 12.12.2014 pod. č.711/2014

B) OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e zámer odpredaja pozemku parcela č. C-KN 4186 vo výmere 1195 m 2 trvalý trávny porast vytvorená GP 37043005-038/2014 zo dňa 03.12.2014, ktorý vyhotovil Bohumil Murin GEOSERVIS Ružomberok, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor, dňa 12.12.2014 pod. č. 711/2014 priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu

C) OZ obce Stankovany p o v e r u j e obecný úrad, aby zverejnil zámer predaja majetku formou priameho predaja na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce a regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky priameho predaja majetku obce.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9

Prítomní:	7	
Za:	7	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Ľudmila Malchová, Milan Matejík, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
Proti:	0	
Zdržali sa:		0

C./ Návrh Mandátna zmluva na zabezpečenie poradenstva a realizáciu verejného obstarávania

Uznesenie č. 14/2015/01

OZ obce Stankovany s c h v a ľ u j e návrh Mandátnej zmluvy na zabezpečenie poradenstva a realizáciu verejného obstarávania pre zákazku verejného obstarávania a realizáciu projektu s názvom „Zvyšovanie energetickej účinnosti Základnej školy s materskou školou Stankovany“

OZ obce Stankovany p o v e r u j e starostu obce návrh Mandátnej zmluvy na zabezpečenie poradenstva a realizáciu verejného obstarávania pre zákazku verejného obstarávania a realizáciu projektu s názvom „Zvyšovanie energetickej účinnosti Základnej školy s materskou školou Stankovany“ podpísať.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9	
	Prítomní:	7	
	Za:	7	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Ľudmila Malchová, Milan Matejík, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
	Proti:	0	
	Zdržali sa:		0

D/ Žiadosť Pozemkového spoločenstva Urbár Stankovany 133 o oslobodenie od dane z nehnuteľností a všetkých iných poplatkov

Predmetnú žiadosť je potrebné prejednať na najbližšom rokovaní komisie finančnej, správy obecného majetku, sociálnych vecí a bývania. Na zasadnutie finančnej komisie v danej veci je potrebné prizvať p. Jána Karasa, predsedu PS Urbár Stankovany a JUDr. Vladimíra Urbana.

Uznesenie č. 15/2015/01

OZ obce Stankovany b e r i e n a v e d o m i e žiadosť PS Urbár Stankovany o oslobodenie od daní z nehnuteľností a ž i a d a komisiu finančnú, správy obecného majetku, sociálnych vecí a bývania o písomné stanovisko.

Výsledok hlasovania:	Celkový počet poslancov:	9	
	Prítomní:	7	
	Za:	7	Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla,

Ľudmila Malchová, Milan Matejík,
Michal Straka, Ing. Peter Tomáň,
JUDr. Vladimír Urban.

Proti: 0
Zdržali sa: 0

- J. Karas sa spýtal, prečo Obecné lesy spol. s.r.o. nechcú ďalej pokračovať vo výstavbe lesnej cesty, keď sa na valnom zhromaždení dohodlo, aby cestu v lokalite Federov postavili spoločne s PS Urbár Stankovany.

Uznesenie č. 16/2015/01

Obecné zastupiteľstvo v Stankovanoch o d p o r ú č a starostovi obce, ktorý plní úlohu valného zhromaždenia Obecných lesov spol. s.r.o., aby na deň 2. februára 2015 zvolal rokovanie, na ktorom sa zúčastní konateľ spoločnosti a predseda PS Urbár Stankovany a dorieši pokračovanie vo veci rekonštrukcii lesnej zvážnice tak, ako sa rozhodlo na poslednom zasadnutí valného zhromaždenia Obecných lesov dňa 04.12.2014

Výsledok hlasovania: Celkový počet poslancov: 9
Prítomní: 7
Za: 7 Ing. Slávka Belková,
Ing. Juraj Chyla,
Ľudmila Malchová, Milan Matejík,
Michal Straka, Ing. Peter Tomáň,
JUDr. Vladimír Urban.
Proti: 0
Zdržali sa: 0

E/ Schválenie kúpnej ceny pozemkov pre Obec Stankovany od vlastníkov na výstavbu obecných nájomných bytov v k. ú. Stankovany

Uznesenie č. 17/2015/01
Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e :
- kúpu pozemkov pre obec a k. ú. Stankovany od podielových spoluvlastníkov, vedených na LV č. 1269, parc. č. KNE 900/1, orná pôda o výmere 654 m2 pre obec a k. ú. Stankovany, **za kúpnu cenu 32,00 Sk/m2 = 1,06 EUR/m2**, ktorej výška je stanovená s prihliadnutím na znalecký posudok č. 59/2004 zo dňa 01.12.2004 vyhotoveným znalcom Ing. Jiřinou Kubačkovou.

- kúpu pozemkov pre obec a k. ú. Stankovany tak, ako boli zamerané geometrickým plánom č. 44523106-23/2014, zo dňa 04.08.2014, autorizačne overeným dňa 04.08.2014, úradne overený dňa 18.08.2014, Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom, pod číslom 429/2014, od ich vlastníkov, vedených na LV č. 2719, 2720, 2721,2722, 2723, 2724, 867, 865, 866, 868, 2725, 869, 2726, 2727, 2728, 2729, 2731, 2732, 2733, 2009, 2287, 2734, 2735, 2736, 2738, 2737, 1597, 1135 pre obec a k. ú. Stankovany, **za kúpnu cenu 32,00 Sk/m2 = 1,06 EUR/m2**, ktorej výška je stanovená s prihliadnutím na znalecký posudok č. 59/2004 zo dňa 01.12.2004 vyhotoveným znalcom Ing. Jiřinou Kubačkovou.

Výsledok hlasovania: Celkový počet poslancov: 9
Prítomní: 7
Za: 7 Ing. Slávka Belková,
Ing. Juraj Chyla,
Ľudmila Malchová, Milan Matejík,
Michal Straka, Ing. Peter Tomáň,

JUDr. Vladimír Urban.

Proti: 0
Zdržali sa: 0

F./ informácia o vývoze a poplatkoch za TKO

Starosta obce informoval poslancov OZ o vývoze a poplatkoch za TKO na rok 2015. Poplatok za TKO je stanovený vo VZN č. 4/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Uznesenie č. 18/2015/01

Obecné zastupiteľstvo o d p o r ú č a starostovi obce rokovať s TS Ružomberok, možnosť zapožičania zakrytých kontajnerov, ktoré občania nebudú zaplňovať nadrozmernými odpadmi, alebo menších kontajnerov.

Výsledok hlasovania: Celkový počet poslancov: 9
Prítomní: 7
Za: 7 Ing. Slávka Belková, Ing. Juraj Chyla, Ľudmila Malchová, Milan Matejík, Michal Straka, Ing. Peter Tomáň, JUDr. Vladimír Urban.
Proti: 0
Zdržali sa: 0

G/ Požiadavka na vyriešenie nedostatkov, ktoré sa dotýkajú obyvateľov obce Stankovany – miestna časť Kút

Občania požadujú:

- Orezanie líp v blízkosti obytných domov, elektrického vedenia a vedenia miestneho rozhlasu.

Starosta informoval, že lipy boli čiastočne orezané pred dvoma rokmi. V roku 2015 sa plánuje orezanie líp o 1/3.

- opravenie miestneho rozhlasu , ktorý nefunguje

Starosta informoval, že oprava miestneho rozhlasu bude prevedená v najbližšom období.

- Oprava mostíka a brehov miestneho potoka, ktoré sú podmyté a hrozí v prípade povodne zatopenie súkromných nehnuteľností

Uznesenie č. 19/2015/01
Obecné zastupiteľstvo b e r i e n a v e d o m i e požiadavky občanov miestnej časti na Kúte a o d p o r ú č a starostovi obce, aby požadované nedostatky boli postupne odstránené.

Výsledok hlasovania: Celkový počet poslancov: 9
Prítomní: 7
Za: 7 Ing. Slávka Belková,

Ing. Juraj Chyla,
Ľudmila Malchová, Milan Matejík,
Michal Straka, Ing. Peter Tomáň,
JUDr. Vladimír Urban.

Proti: 0
Zdržali sa: 0

H./ Vstup obce do Miestnej akčnej skupiny Dolný Liptov

Ing. Peter Tomáň sa opýtal na možnosť združenia v obci MAS. Starosta informoval, že sa listom obráti na predsedníčku tohto združenia a prípadne ju prizve na ďalšie rokovanie OZ.

D i s k u s i a

JUDr. Vladimír Urban informoval, o vypracovanej darovacej zmluve na vyradenú AVIU SPO.

Michal Straka informoval, o možnosti zakúpenia 5 ks vysielačiek pre DHZ pre spojenie dobrovoľných záchranných zložiek v cene cca 470 EUR. Starosta navrhol prejednať žiadosť na komisii finančnej, správy obecného majetku, sociálnych vecí a bývania.

Ing. Matej Fúra informoval, o nevyhovujúcej elektrickej rozvodnej sieti v bufete a budove futbalového klubu, ktorú je nevyhnutné zrekonštruovať. Starosta informoval že zabezpečí odborníka na zrealizovanie rekonštrukcie.

JUDr. Vladimír Urban sa opýtal, kto je majiteľom pergoly postavenej v areáli športového ihriska. Uvedený majetok je potrebné majetkoprávne vysporiadať.

Poslanci OZ Michal Straka a Milan Matejík pripomenuli tiež potrebu rekonštrukcie elektrického vedenia a opravy Hasičskej zbrojnice v Rojkove.

JUDr. Vladimír Urban požiadal prítomných, aby darovali FK SOKOL Stankovany 2% daní z ročného zúčtovania daní.

JUDr. Vladimír Urban sa ďalej informoval o aktualizácii Plánu rozvoja obce. Starosta mu odpovedal, že treba zosumarizovať všetky návrhy na aktualizácie a navrhol JUDr. V. Urbanovi, aby dohodol na Agentúre regionálneho rozvoja v Žiline možnosť návštevy, na ktorej sa prejedná možnosť aktualizácie, respektíve vypracovanie nového Plánu rozvoja.

Pán Vladimír Lacko sa opýtal na možnosť odkúpenia huslí od Obecného úradu v Stankovanoch. Žiadal, aby poslanci OZ o tom hlasovali. Starosta mu odpovedal, že zistí, či husle sú v majetku obce a zváži možnosť darovania, huslí respektíve odpredaja.
Ďalej sa dožadoval opravy cesty smerom do Federova, požadoval vyťať stromy na tejto ceste, ďalej požadoval vybudovať priepustný kanál s prechodovou mrežou. Starosta poznamenal, že v tom mieste prechádza telefónny kábel a bude treba jednať s Telecomom. A ďalej Vladimír Lacko navrhol, že vybuduje prístrešok pri mädokýši v Stankovanoch.

Ing. Peter Straka doporučil zabezpečiť ochranu motorových vozidiel návštevníkov obecného plesu. Ďalej požiadal o opílenie vŕb a stromov pri ceste do Ľubochne.

Peter Brna informoval, o požiadavke školskej jedálne na zakúpenie stroja na škrabanie zemiakov. O zakúpení inventáru do školskej jedálne rozhoduje riaditeľka ZŠ s MŠ Stankovany.

Ďalej tlmočil požiadavku vedúcej školskej jedálne o posyp cesty ku ZŠ s MŠ z dôvodu zásobovania Starosta odpovedal, že sa snažia posýpať cesty, ale nestíhajú všetko posypať. Nezamestnaní robia len v pondelok a v stredu.

Ing. Matej Fúra sa informoval o možnosti vypílenia líp pri ihrisku. Starosta mu povedal, že ochranári dovoľujú len opílenie jednej tretiny stromu a spodných konárov.

12. Diskusia

Starosta obce umožnil diskutovať zvlášť ku každému bodu programu.

13. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť, aktívny prístup a trpezlivosť.
Následne zasadnutie o 22,30 hod. ukončil.

Zapísal: JUDr. Vladimír Urban

Overovatelia: Ľudmila Malchová .....
Ing. Peter Tomáň .....

V Stankovanoch, 29.01.2015

Rudolf Baleja
starosta obce

Prílohy: prezenčná listina
pozvánka
zoznam pozvaných
príloha č. 1 – 5